

● ● ● **Verkehrsentwicklungsplan Gemeinde Karlsfeld**

Arbeitskreissitzung ruhender Verkehr

21. Juli 2015, 18:30 bis 21:00 Uhr

Christoph Hessel, Dr.-Ing.

Veronika Nagel, Dipl.-Ing.

Gliederung



1. Vorstellung der Teilnehmer
2. Bestandsaufnahme ruhender Verkehr Neue Mitte Karlsfeld
3. Bestandsaufnahme ruhender Verkehr Umfeld S-Bahnhof
4. mögliche Maßnahmen für den ruhenden Verkehr
5. Diskussion
6. Ausblick

VEP Karlsfeld

Arbeitskreis
ruhender Verkehr

21. Juli 2014

1. Vorstellung der Teilnehmer

VEP Karlsfeld

**Arbeitskreis
ruhender Verkehr**

21. Juli 2014

2. Bestandsaufnahme ruhender Verkehr Neue Mitte Karlsfeld

VEP Karlsfeld

**Arbeitskreis
ruhender Verkehr**

21. Juli 2014

Parkraumerhebung Mitte Karlsfeld



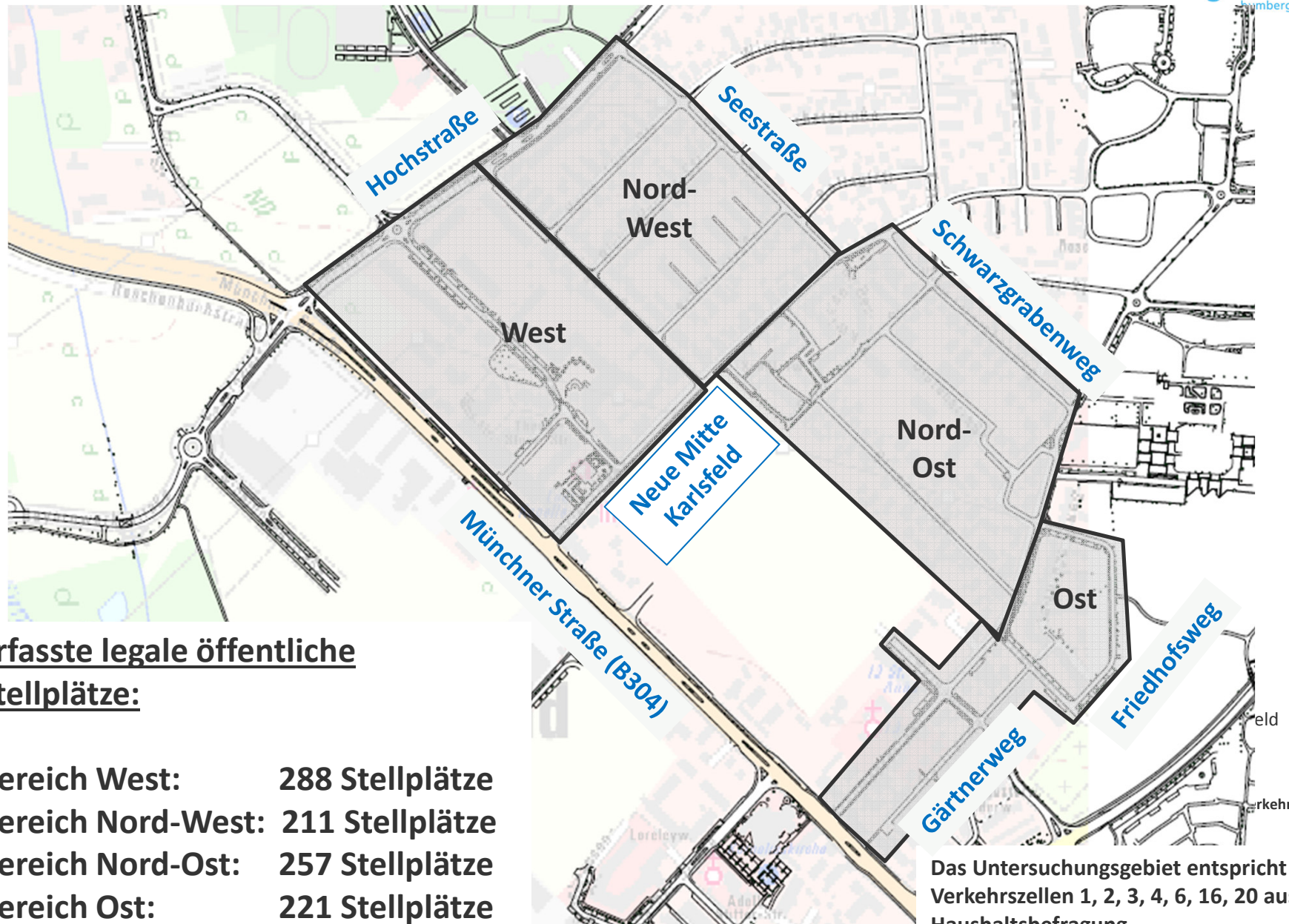
- Erhebungstag: Mi, 27. November 2013
- Nacherhebung: Di, 22. Juli 2014
- Erhebungsgebiet begrenzt durch:
 - Münchner Straße (B304) im Süden
 - Hochstraße im Westen
 - Seestraße/ Schwarzgrabenweg im Norden
 - Gärtnerweg/ Friedhofsweg im Osten
- Auswertung nach Bereichen (und nach Straßen):
 - Nord-West
 - West
 - Nord-Ost
 - Süd
- Erhebungszeiten:
 - 05:00 Uhr
 - 07:00 Uhr
 - 10:00 Uhr
 - 12:00 Uhr
 - 17:00 Uhr
 - 19:00 Uhr
- Umgriff:
 - Stellplätze im öffentlichen Straßenraum
 - Stellplätze auf privatem Grund nicht erhoben
 - Baustraße hinter Mediamarkt (künftig: Pfarrer-Mühlhauser-Str.) miterhoben

VEP Karlsfeld

Arbeitskreis
ruhender Verkehr

21. Juli 2014

Karlsfeld-Mitte : Untersuchungsgebiet

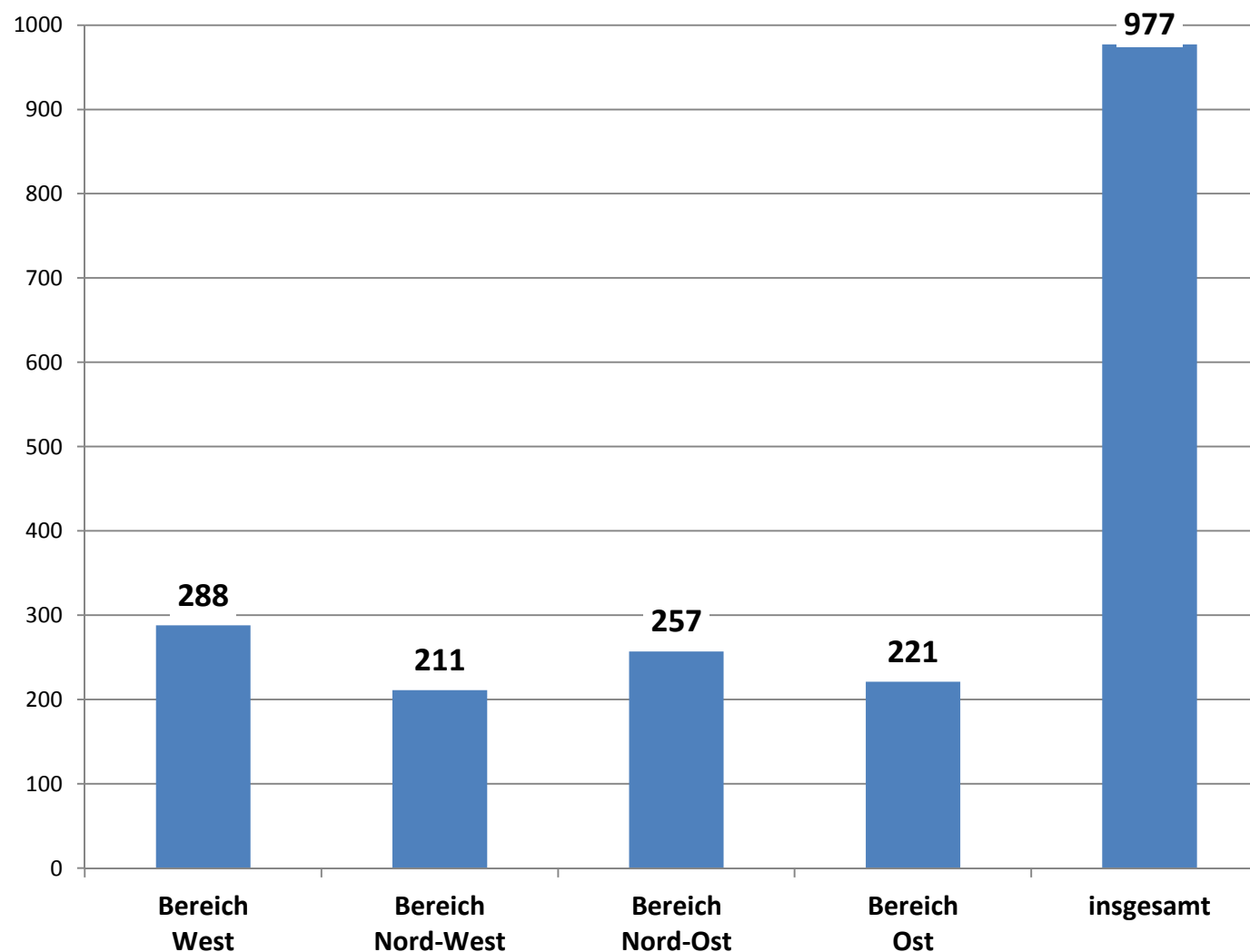


Erfasste legale öffentliche Stellplätze:

Bereich West:	288 Stellplätze
Bereich Nord-West:	211 Stellplätze
Bereich Nord-Ost:	257 Stellplätze
Bereich Ost:	221 Stellplätze

Das Untersuchungsgebiet entspricht den Verkehrszellen 1, 2, 3, 4, 6, 16, 20 aus der Haushaltsbefragung

Karlsfeld-Mitte: Verfügbare legale Stellplätze Mitte im öffentlichen Raum nach Bereichen

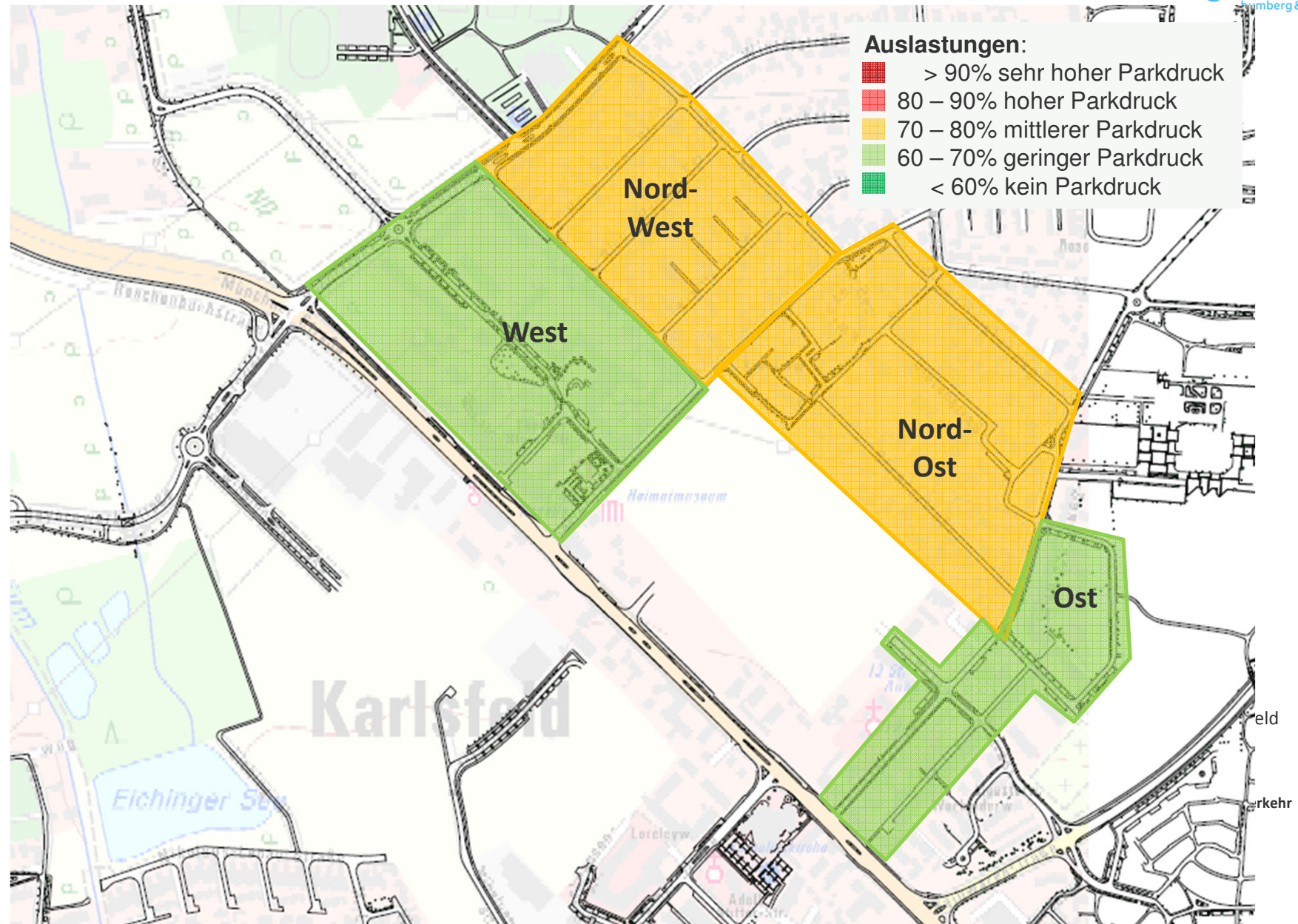


VEP Karlsfeld

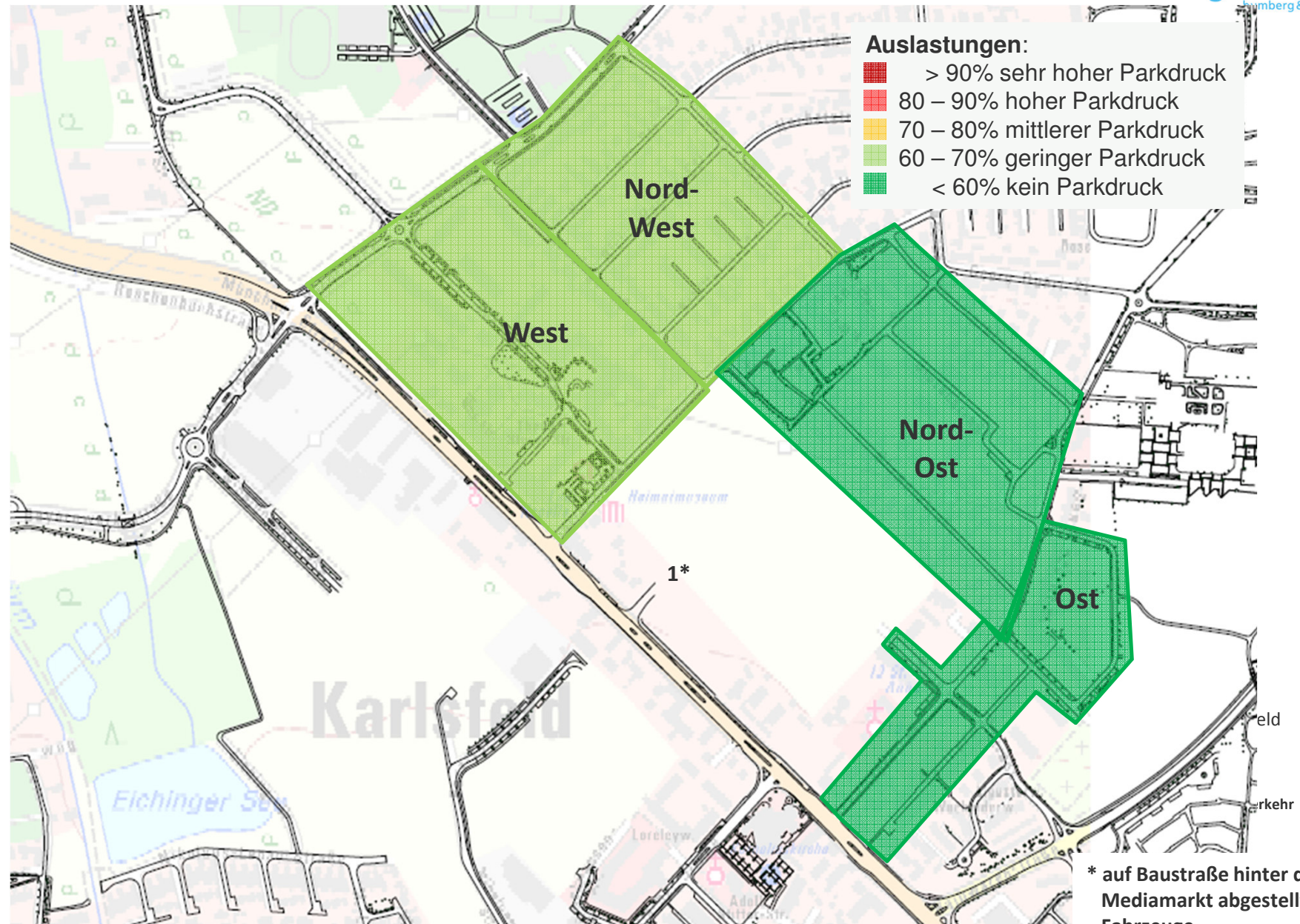
Arbeitskreis
ruhender Verkehr

21. Juli 2014

Auslastung Stellplätze Mitte nach Bereichen: 5:00 – 5:30 Uhr

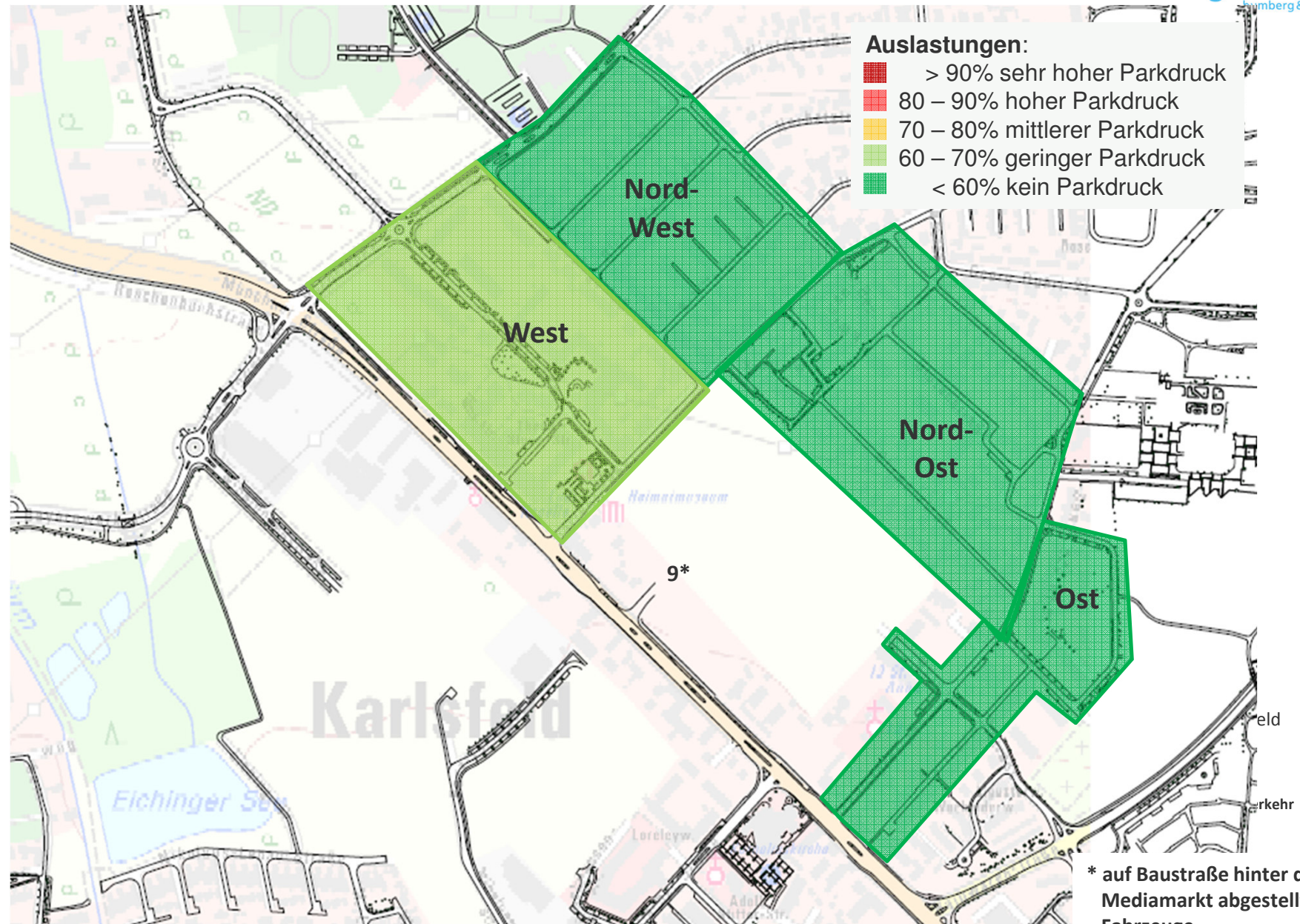


Auslastung Stellplätze Mitte nach Bereichen : 7:00 – 8:00 Uhr



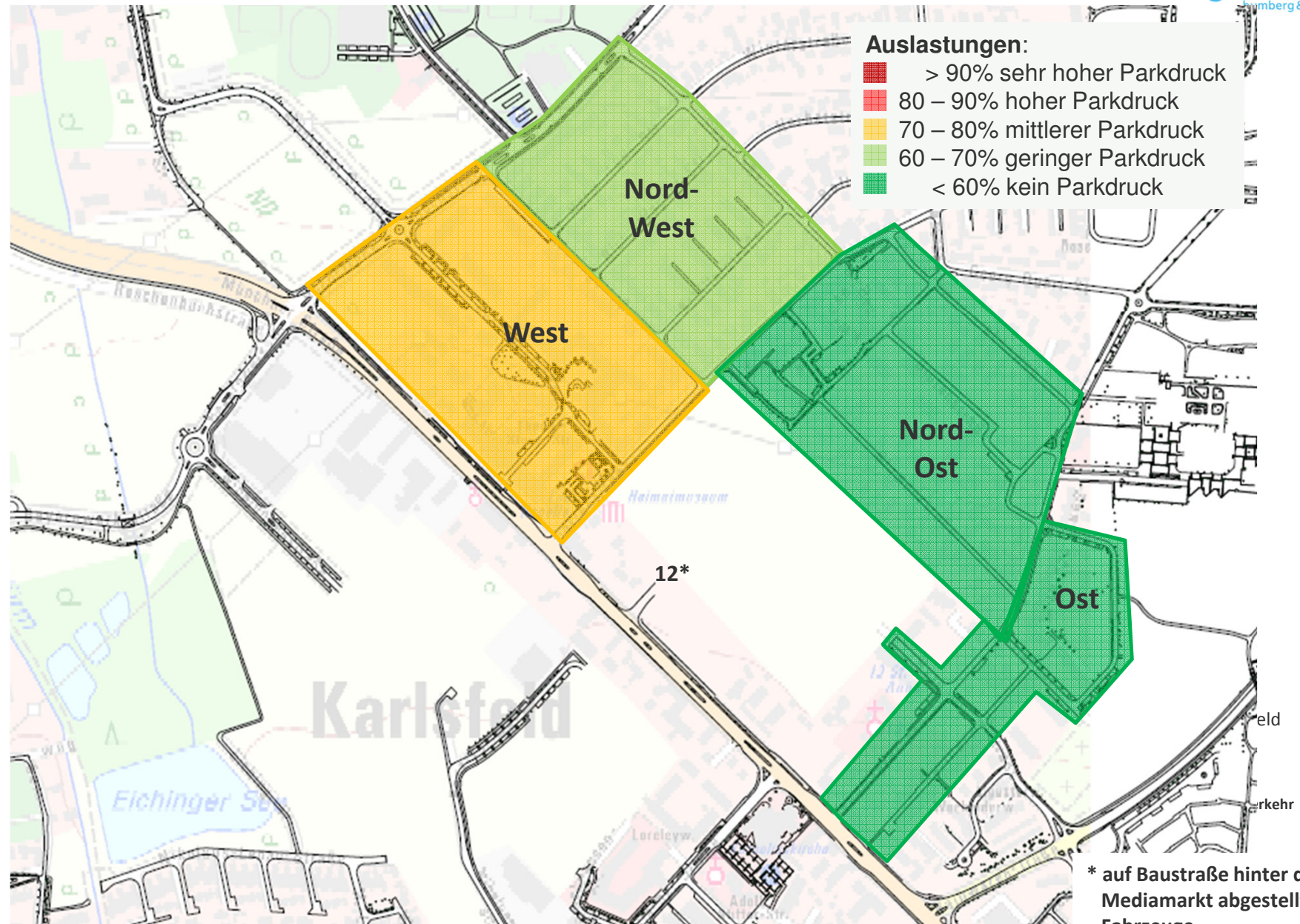
* auf Baustraße hinter dem
Mediamarkt abgestellte
Fahrzeuge

Auslastung Stellplätze Mitte nach Bereichen: 10:00 – 11:00 Uhr

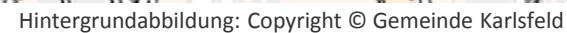


* auf Baustraße hinter dem
Mediamarkt abgestellte
Fahrzeuge

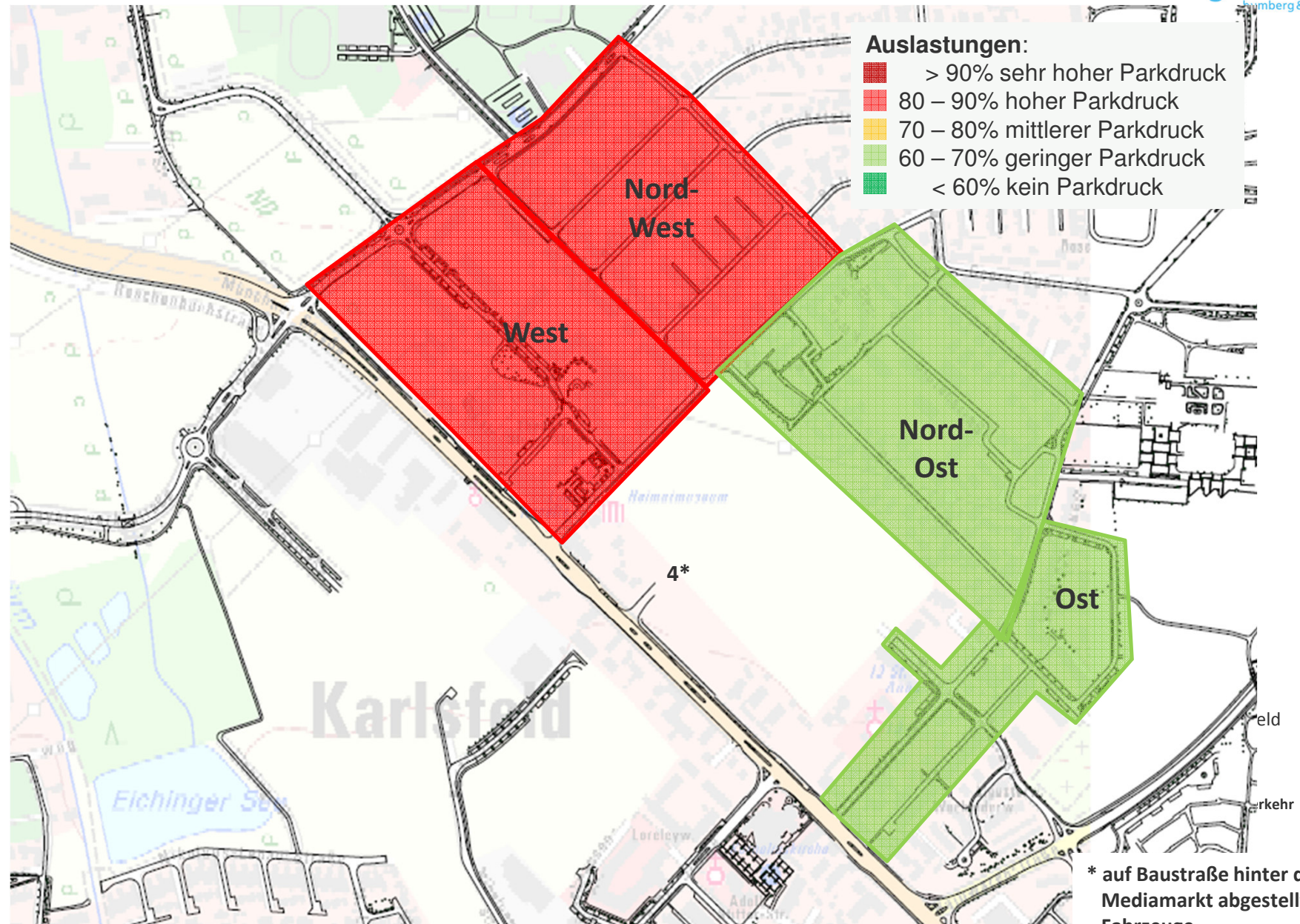
Auslastung Stellplätze Mitte nach Bereichen: 12:00 – 13:00 Uhr



* auf Baustraße hinter dem
Mediamarkt abgestellte
Fahrzeuge



Auslastung Stellplätze Mitte nach Bereichen: 19:00 – 20:00 Uhr



* auf Baustraße hinter dem
Mediamarkt abgestellte
Fahrzeuge

Anzahl der Verfügbaren öffentlichen Stellplätze im Umfeld der Neuen Mitte Karlsfeld nach Straßen



VEP Karlsfeld

Arbeitskreis
ruhender Verkehr

21. Juli 2014

Auslastung der Parkstände im Umfeld der Neuen Mitte Karlsfeld um 5:00-5:30 Uhr nach Straßen



VEP Karlsfeld

Arbeitskreis
ruhender Verkehr
21. Juli 2014

Auslastung der Parkstände im Umfeld der Neuen Mitte Karlsfeld um 7:00-8:00 Uhr nach Straßen



Auslastung der Parkstände im Umfeld der Neuen Mitte Karlsfeld um 10:00-11:00 Uhr nach Straßen

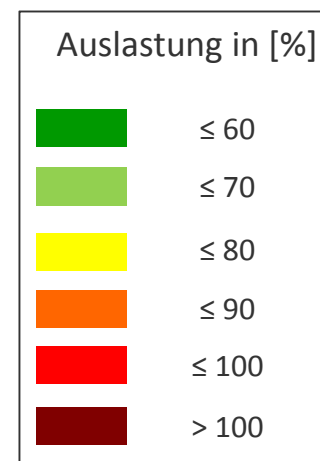


VEP Karlsfeld

Arbeitskreis
ruhender Verkehr

21. Juli 2014

Auslastung der Parkstände im Umfeld der Neuen Mitte Karlsfeld um 12:00-13:00 Uhr nach Straßen



VEP Karlsfeld

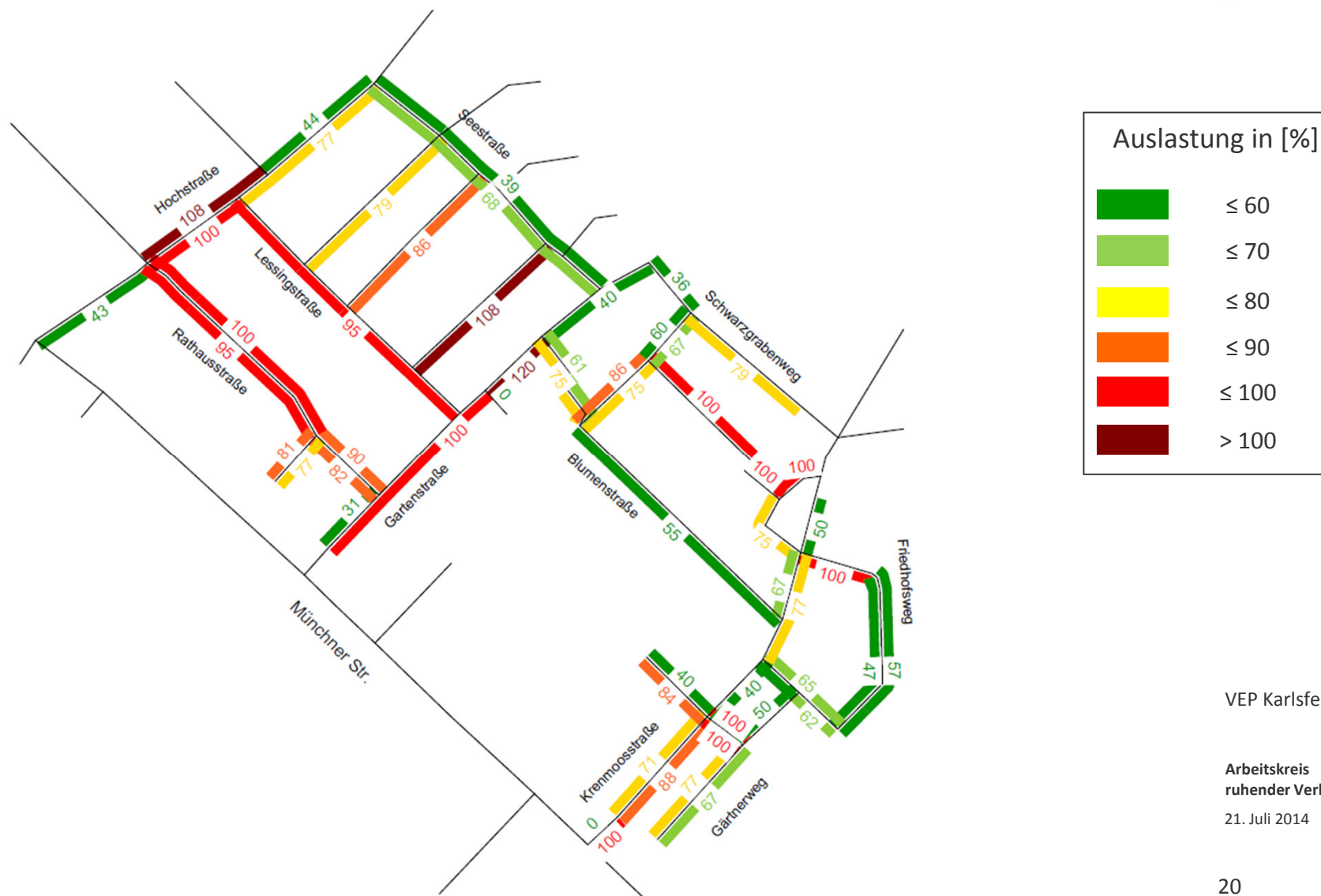
Arbeitskreis
ruhender Verkehr

21. Juli 2014

Auslastung der Parkstände im Umfeld der Neuen Mitte Karlsfeld um 17:00-18:00 Uhr nach Straßen



Auslastung der Parkstände im Umfeld der Neuen Mitte Karlsfeld um 19:00-20:00 Uhr nach Straßen



3. Bestandsaufnahme ruhender Verkehr Umfeld S-Bahnhof

VEP Karlsfeld

**Arbeitskreis
ruhender Verkehr**

21. Juli 2014

Parkraumerhebung S-Bahnhof München-Karlsfeld



● Erhebungen:

- 1. Erhebung: Mi, 27. November 2013
Nacherhebung Bayernwerkgelände: Di, 22. Juli 2014
- 2. Erhebung: Do, 25. Juni 2015

● Erhebungszeiten:

- 09:00 Uhr
- 20:00 Uhr

● Erhebungsumgriff:

- Umfeld des S-Bahnhofs München-Karlsfeld
- Privatstellplätze nicht erhoben
- 2013/ 14: Stellplätze auf Gebiet der LH München nicht erhoben
- 2015: Stellplätze am P&R-Platz Eversbuschstraße in München erhoben

● Auswertung nach Bereichen und nach Straßen:

- Bereich 1: nördlich Dr.-J.-Heitzer-Straße
- Bereich 2: südlich Dr.-J.-Heitzer-Straße
- Bereich 3: östlich der Bahngleise
- Bereich 4: ehemaliges Bayernwerkgelände → 2015 nicht mehr möglich
- Bereich 5: P&R-Plätze an der Eversbuschstraße in München NEU

VEP Karlsfeld

Arbeitskreis
ruhender Verkehr
21. Juli 2014

Parkraumerhebung S-Bahnhof München-Karlsfeld



- Frühere Erhebungen:
 - November 2013
 - Nacherhebung Bayernwerkgelände Juli 2014
- Änderungen 2015 ggü. 2013/ 2014:
 - Parken auf ehemaligem Bayernwerkgelände nicht mehr möglich. 2014 wurden morgens 44 abgestellte Kfz gezählt.
 - Neubaugebiet B-Plan 82 zu Teilen fertiggestellt. Neue Straßen gebaut, zum Teil noch Baustelle. Stellplätze zum Großteil privat.
 - Stellplätze zum Teil von sich schnell ändernden Baustellen belegt, deswegen nicht in Erhebung miteinbezogen
 - Erhebungsumgriff im nördlichen Teil (Südenstraße, Kastanienweg) erweitert bis zum Lärchenweg
 - Die Anzahl der Stellplätze ist variabel und hängt von Fzg.-Längen sowie Abständen zwischen geparkten Fzg. ab, deswegen bei jeder Erhebung unterschiedlich viele Stellplätze
 - P&R-Stellplätze (mit Parkschein) an der Eversbuschstraße in München neu miterhoben

VEP Karlsfeld

Arbeitskreis
ruhender Verkehr

21. Juli 2014

Parkplätze S-Bahnhof: Untersuchungsgebiet

Öffentliche Stellplätze:

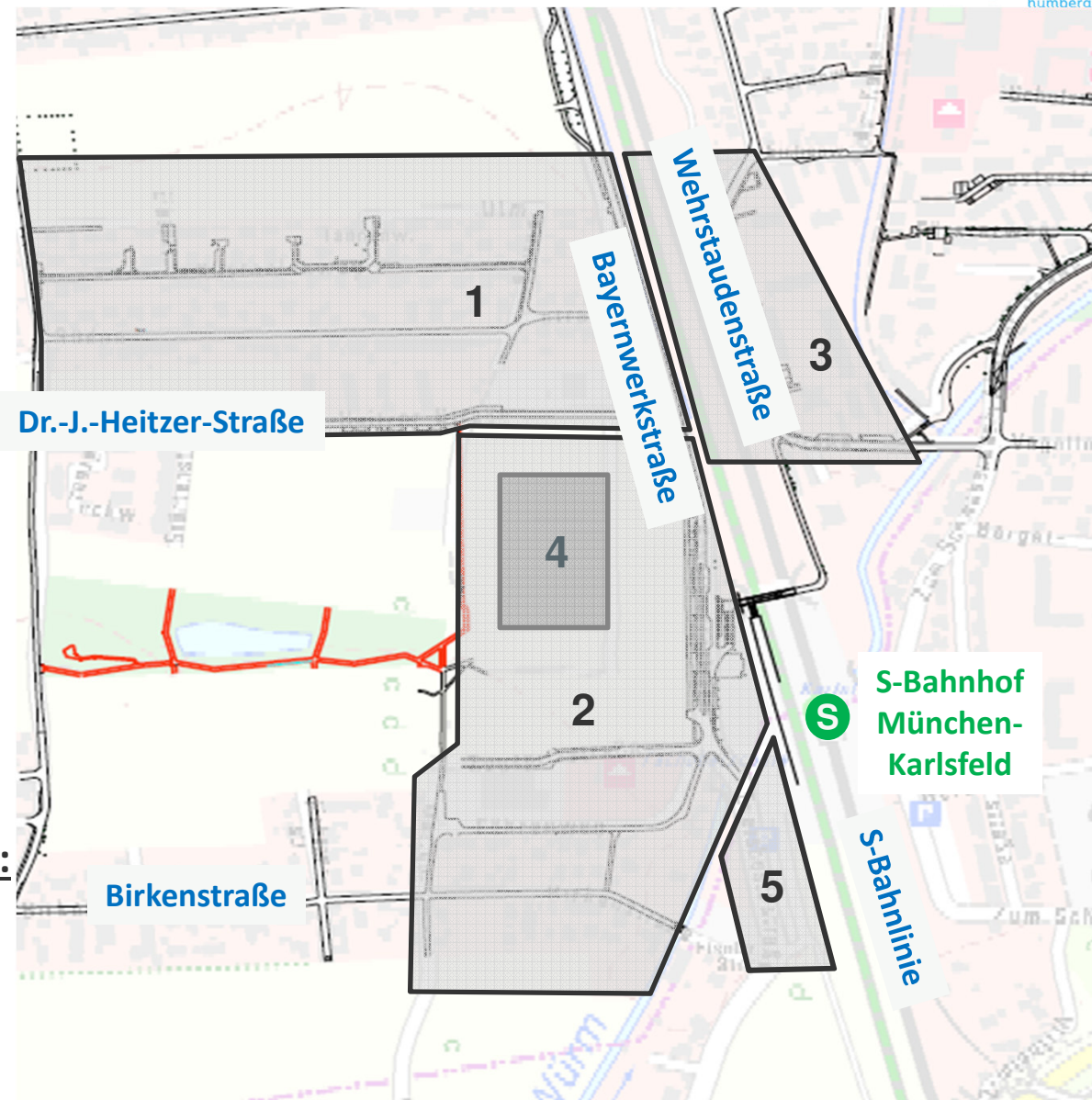
Bereich 1	115 Stellplätze
Bereich 2	102 Stellplätze
Bereich 3	167 Stellplätze

Inoffizielle Stellplätze:

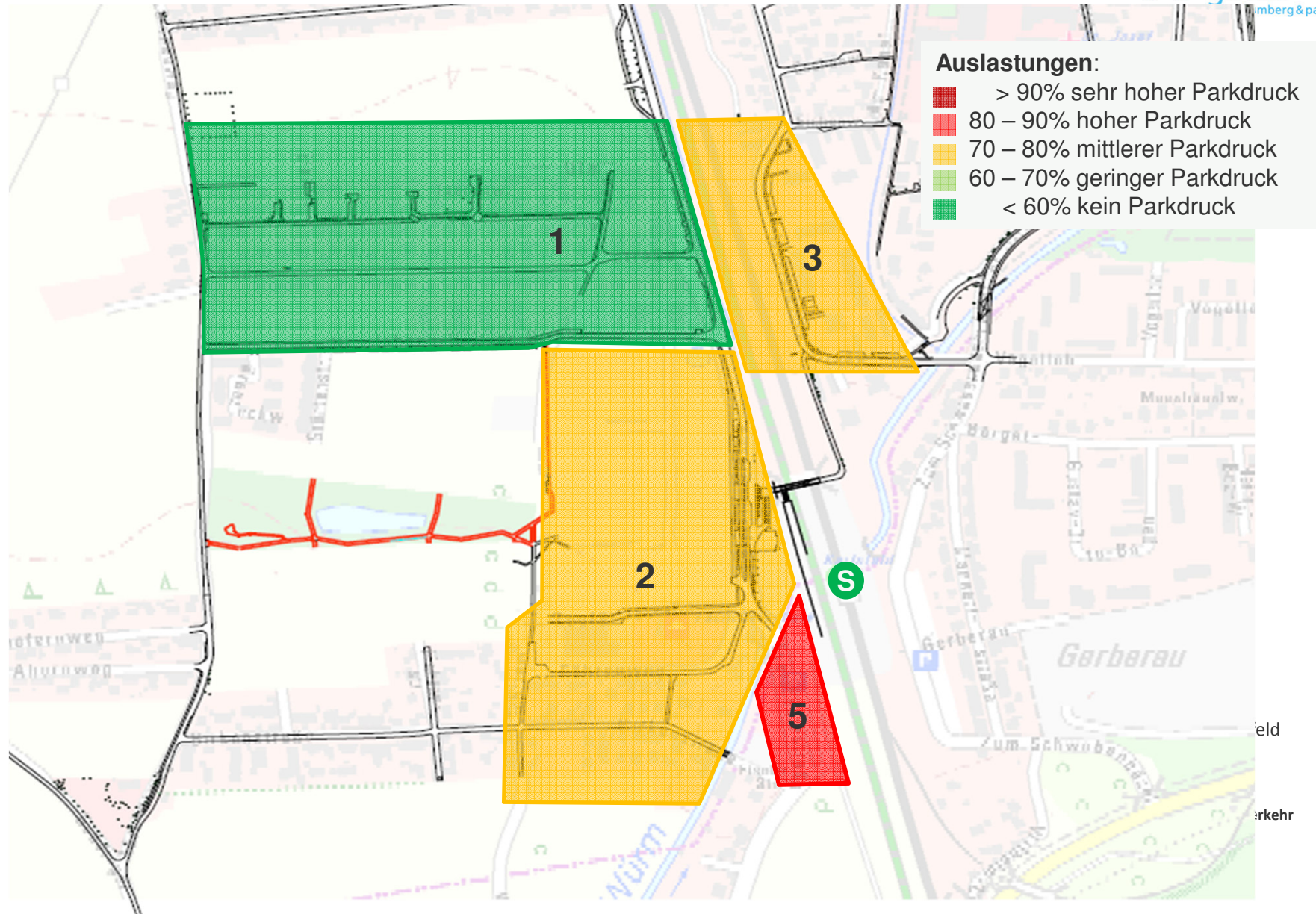
Bereich 4
ehem. Bayerwerkgelände
→ **Parken 2015 nicht mehr möglich!**

P&R-Stellplätze LH München:

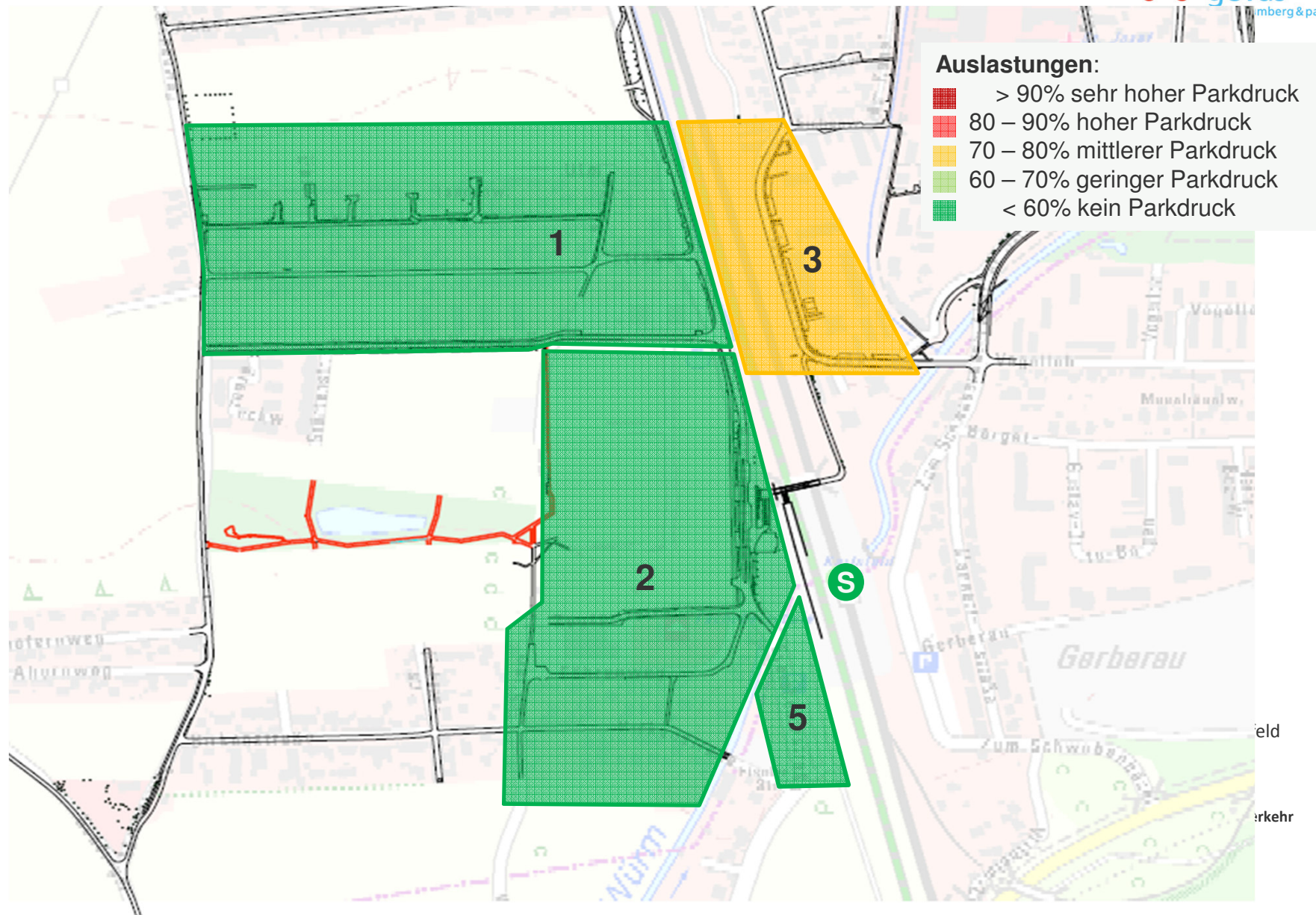
Bereich 5 97 Stellplätze
neu erhoben 2015



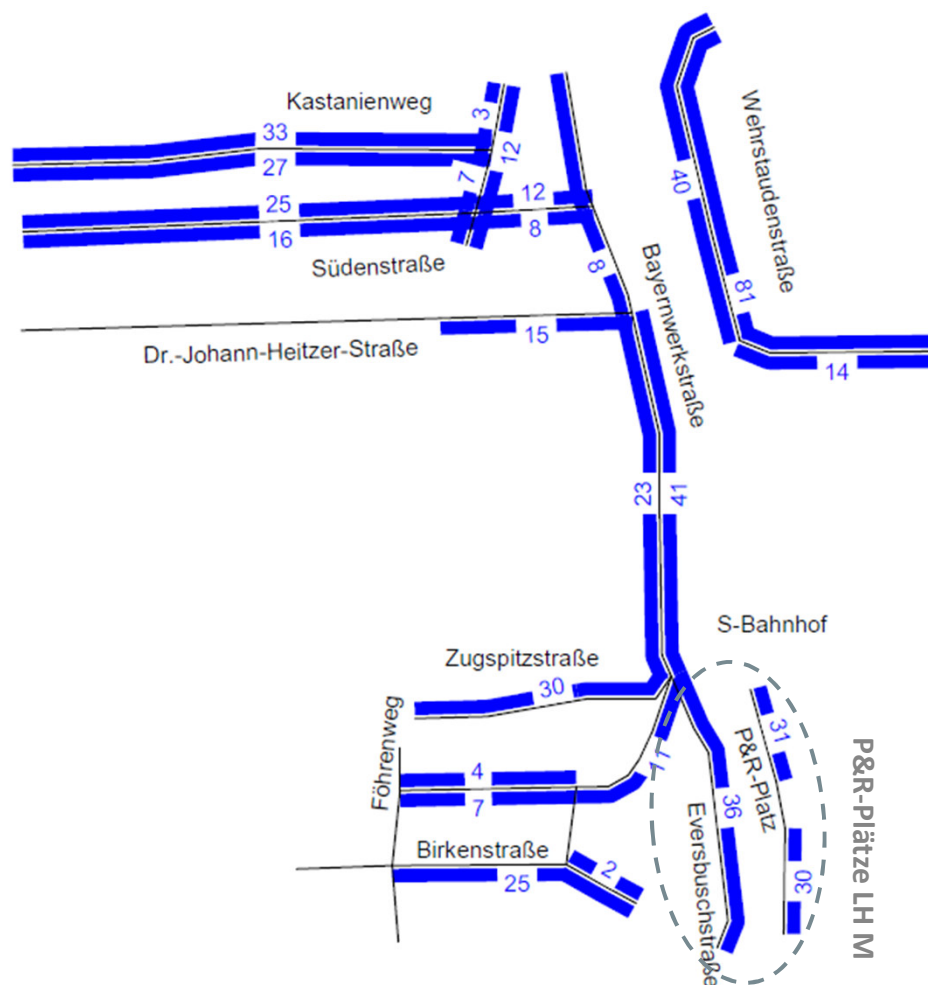
Auslastung Parkplätze je Bereich S-Bahnsumfeld: 9:00–9:30 Uhr



Auslastung Parkplätze je Bereich S-Bahnsumfeld: 20:00–20:30 Uhr



Anzahl der Verfügbaren Stellplätze im Umfeld des S-Bahnhof München-Karlsfeld je Straße

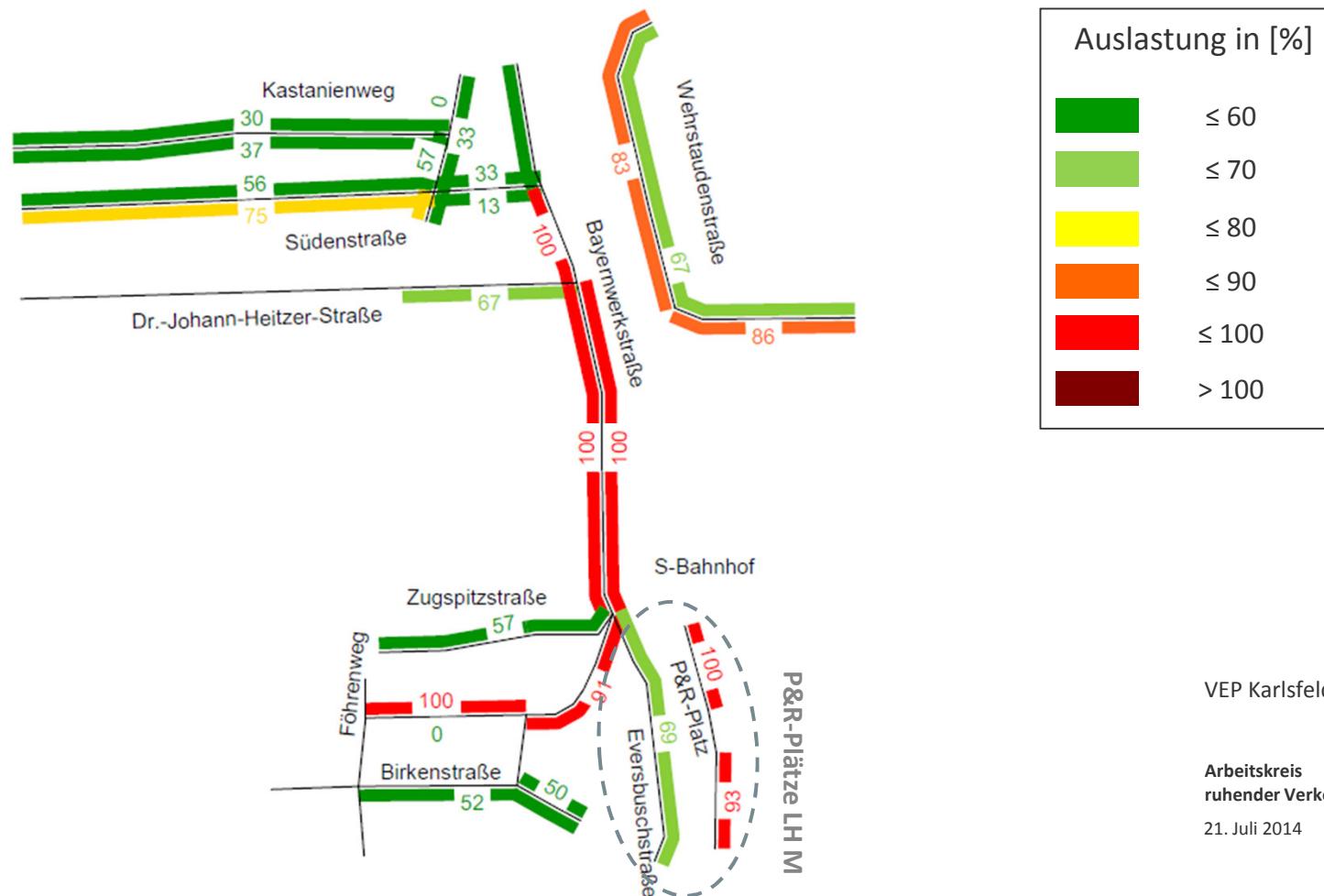


VEP Karlsfeld

Arbeitskreis
ruhender Verkehr

21. Juli 2014

Auslastung der Parkstände im Umfeld des S-Bahn- hofs München-Karlsfeld um 9:00-9:30 Uhr je Straße

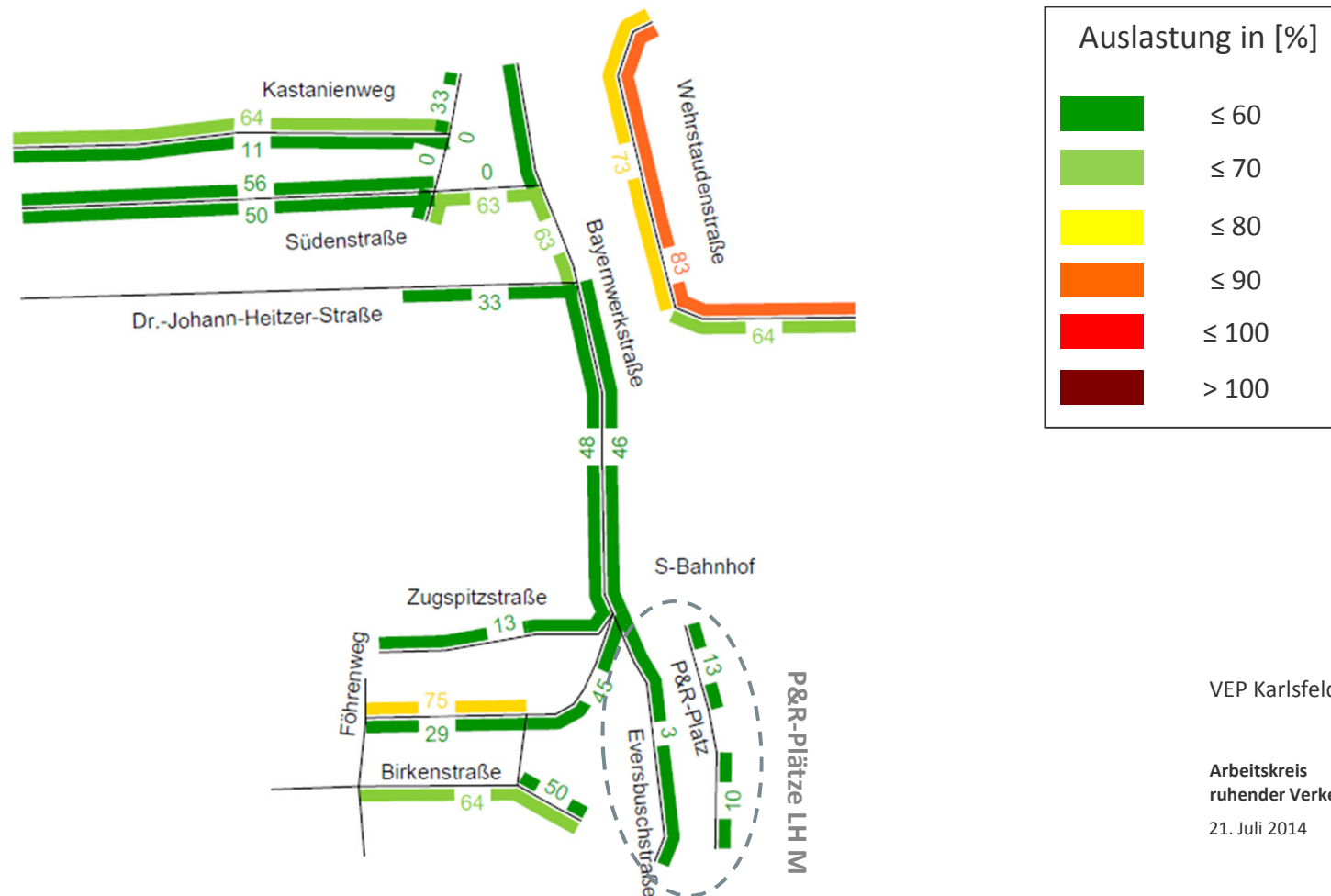


VEP Karlsfeld

Arbeitskreis
ruhender Verkehr

21. Juli 2014

Auslastung der Parkstände im Umfeld des S-Bahn- hofs München-Karlsfeld um 20:00-20:30 Uhr je Straße



VEP Karlsfeld

Arbeitskreis
ruhender Verkehr

21. Juli 2014

Auslastung Parkplätze je Bereich S-Bahnsumfeld Vergleich 2015 mit 2013/14



	Parkdruck früh		Parkdruck spät	
	2013	2015	2013	2015
Bereich 1	kein PD	kein PD	kein PD	kein PD
Bereich 2	hoch	mittel	kein PD	kein PD
Bereich 3	gering	mittel	mittel	mittel
Bayernwerksgelände (Bereich 4)	44 Kfz *	-	25 Kfz *	-
Bereich 5	nicht erhoben	hoch	nicht erhoben	kein PD

* Anmerkung zu Bayernwerksgelände: wurde im Juli 2014 nacherhoben als dort noch „wild“ geparkt werden konnte. Eine feste Stellplatzanzahl konnte dem Gelände nicht zugeordnet werden, weswegen auch keine Auslastung ermittelt werden konnte.

VEP Karlsfeld

Arbeitskreis
ruhender Verkehr

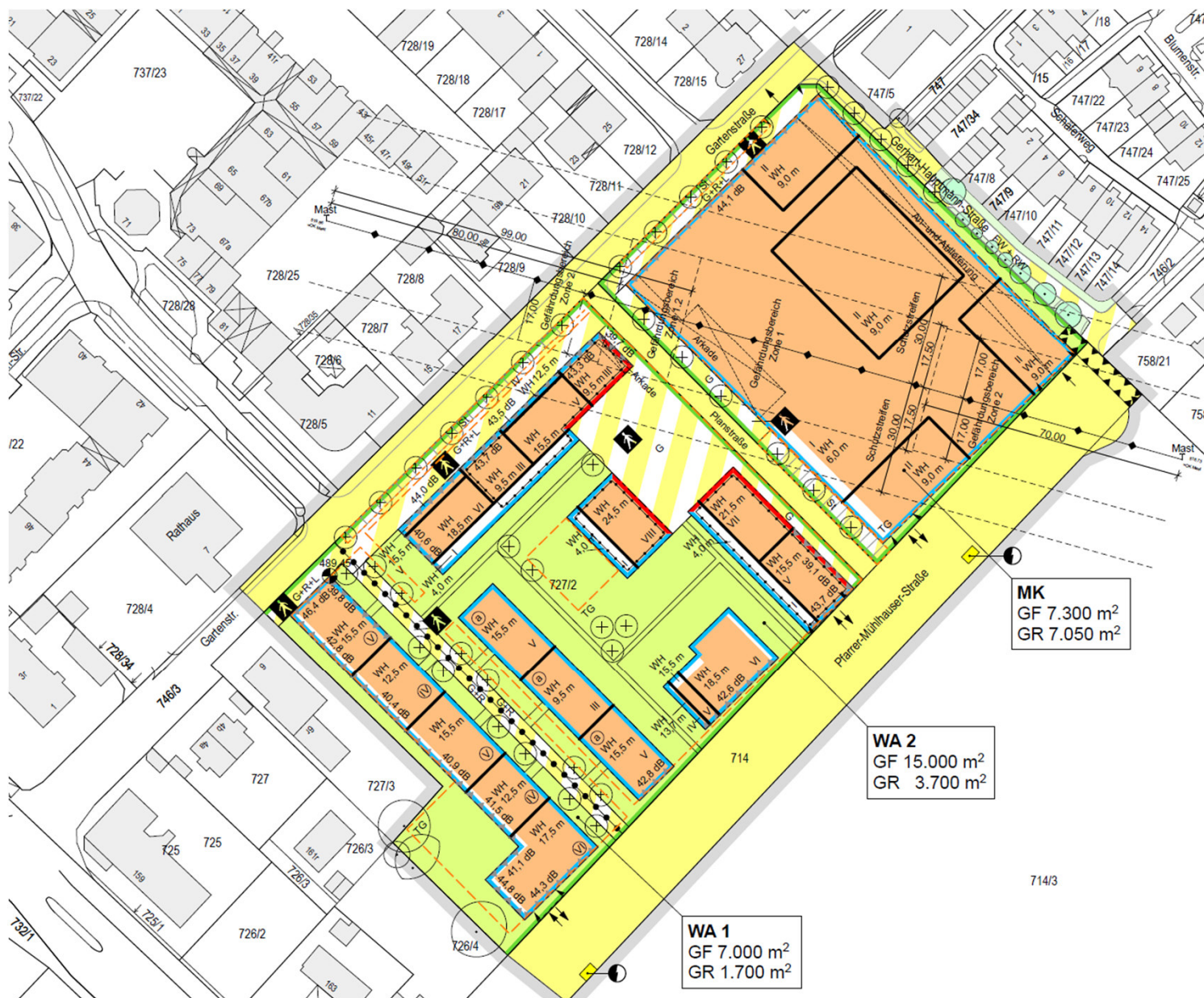
21. Juli 2014

4. Maßnahmen für ruhenden Verkehr

VEP Karlsfeld

**Arbeitskreis
ruhender Verkehr**

21. Juli 2014



**Arbeitskreis
ruhender Verkehr**

21. Juli 2014

Voraussichtliche Parkraumdefizite Mitte Karlsfeld

- Zusätzliche Belastung durch neue Wohneinheiten und Gewerbe im Bereich der Neuen Mitte
 - heute schon teils hohe und sehr hohe Auslastungen in den umliegenden Wohngebieten
 - Gefahr des Beparkens von Oberflächenstellplätzen an Stelle von Tiefgaragenstellplätzen im Umfeld der Neuen Mitte
- mögliche Maßnahme:
Einrichtung einer
Bewohnerparkzone

(-Bewohner: 30 €/Jahr,

-Ausnahme-
genehmigung: 120 €/Jahr)

Beispiel München:



The image shows a sample of a parking permit (Parkausweis) from the City of Munich. It is a white rectangular card with a blue border. On the left side, there is a large white circle with the text 'Parkausweis Nr.' below it. To the right of the circle, there is a blue box containing the text: 'Widerrufliche Ausnahmeerlaubnis gem. § 46 StVO zum Parken auf gekennzeichneten Bewohnerplätzen im Bereich für ein Kraftfahrzeug/Gästefahrzeug der/des'. Below this, there are two white boxes for 'Gültig von:' and 'mit:'. At the bottom left, there is a blue box with the text 'Genehmigungsbehörde'. At the bottom right, there is a white box with the text: 'LANDESHAUPTSTADT MÜNCHEN Kreisverwaltungsreferat 80466 München'. On the far left edge, there is a small vertical text '01/2004 M&F'.

VEP Karlsfeld

Arbeitskreis
ruhender Verkehr

21. Juli 2014

Einrichtung Bewohnerparkzone (StVO §45 Abs.1)



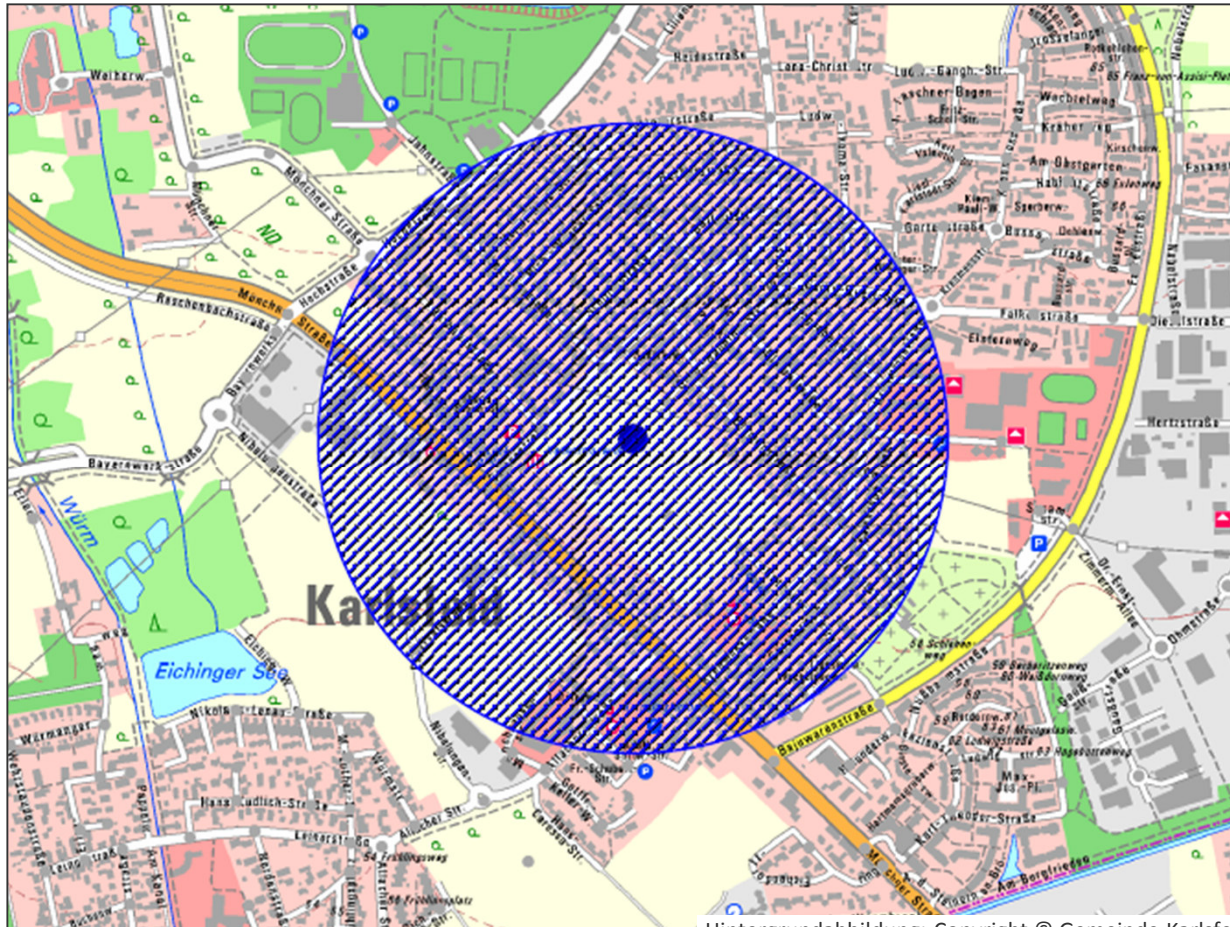
- Maximale Ausdehnung < 1.000 m
(In der Konzeption beträgt die maximale Ausdehnung < 900 m.)
- Bewohnerparkausweise nur an Bewohner
(keine Gewerbetreibenden, Ärzte oder Rechtsanwälte)
- Gleichmäßige Verteilung der nicht reservierten Stellplätze nach den Belangen des Liefer- und Publikumsverkehrs sowie der ansässigen Wirtschaft (bei Detailplanung zu beachten)
- Parkraumangel für die ansässige Wohnbevölkerung
(Nachweis im Rahmen der Beobachtung der Parkraumsituation)
- Keine Erreichbarkeit freier Stellplätze in ortsüblicher zumutbarer fußläufiger Entfernung (Nachweis im Rahmen der Beobachtung der Parkraumsituation)
- Verursachung des Parkraumangels durch Besucher und Pendler
(Nachweis im Rahmen der Beobachtung der Parkraumsituation)
- Reservierung von max. 50 % (09:00-18:00 Uhr, sonst max. 75 %) der Stellplätze für Bewohner (Ausnahmen in kleinräumigen Bereichen möglich, wenn Gesamtbetrachtung wiederum Einhaltung der Prozentvorgaben ergibt. Bei Detailplanung zu beachten)
- Alle sonstigen Maßnahmen sind ausgeschöpft.
(Sonstige Maßnahmen werden in der vorliegenden Konzeption betrachtet.)

VEP Karlsfeld

Arbeitskreis
ruhender Verkehr

21. Juli 2014

Einrichtung Bewohnerparkzone: 500m Radius um die Neue Mitte



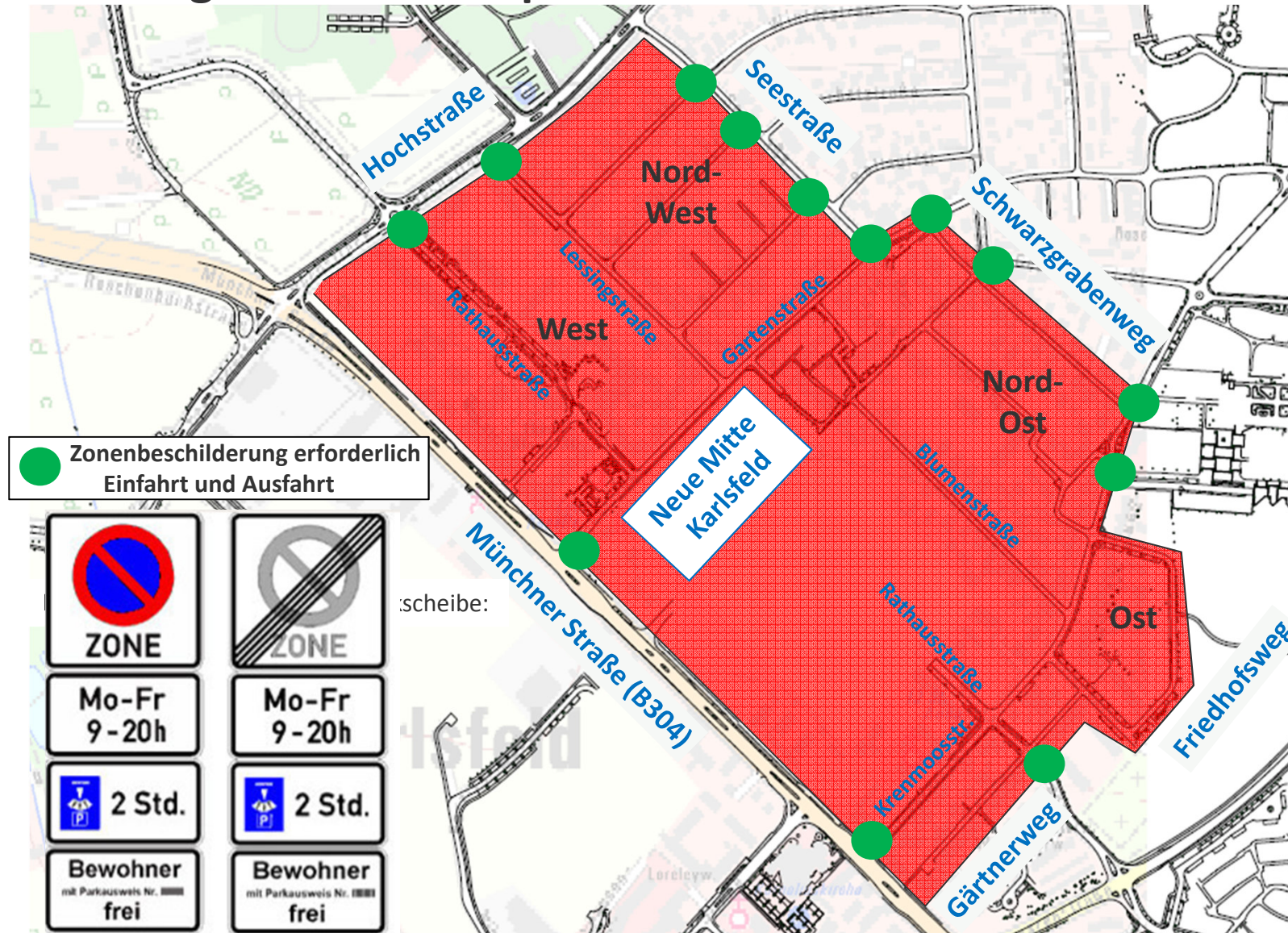
Hintergrundabbildung: Copyright © Gemeinde Karlsfeld

- eine Bewohnerparkzone für Untersuchungsgebiet Mitte möglich
- Einrichtung einer Parkraumbewirtschaftung im Umfeld von öffentl. und gewerbl. Nutzungen (mit Parkscheibe oder Parkscheinautomat)

VEP Karlsfeld

Arbeitskreis
ruhender Verkehr
21. Juli 2014

Karlsfeld-Mitte : Abgrenzung Parkraumbewirtschaftung für Bewohnerparkzone Mitte



VEP Karlsfeld

Arbeitskreis
ruhender Verkehr
21. Juli 2014

Zeichen 314.1 Parkraumbewirtschaftungszone



- Ge- oder Verbot
 1. Wer ein Fahrzeug führt, darf innerhalb der Parkraumbewirtschaftungszone nur mit Parkschein oder mit Parkscheibe (Bild 318) parken, soweit das Halten und Parken nicht gesetzlich oder durch Verkehrszeichen verboten ist.
 2. Durch Zusatzzeichen können Bewohner mit Parkausweis von der Verpflichtung zum Parken mit Parkschein oder Parkscheibe freigestellt sein.
 3. Die Parkerlaubnis gilt nur, wenn der Parkschein, die Parkscheibe oder der Parkausweis gut lesbar ausgelegt oder an- gebracht ist.
- Erläuterung: Die Art der Parkbeschränkung wird durch Zusatzzeichen angezeigt.

Parkraumerhebung S-Bahnhof München-Karlsfeld



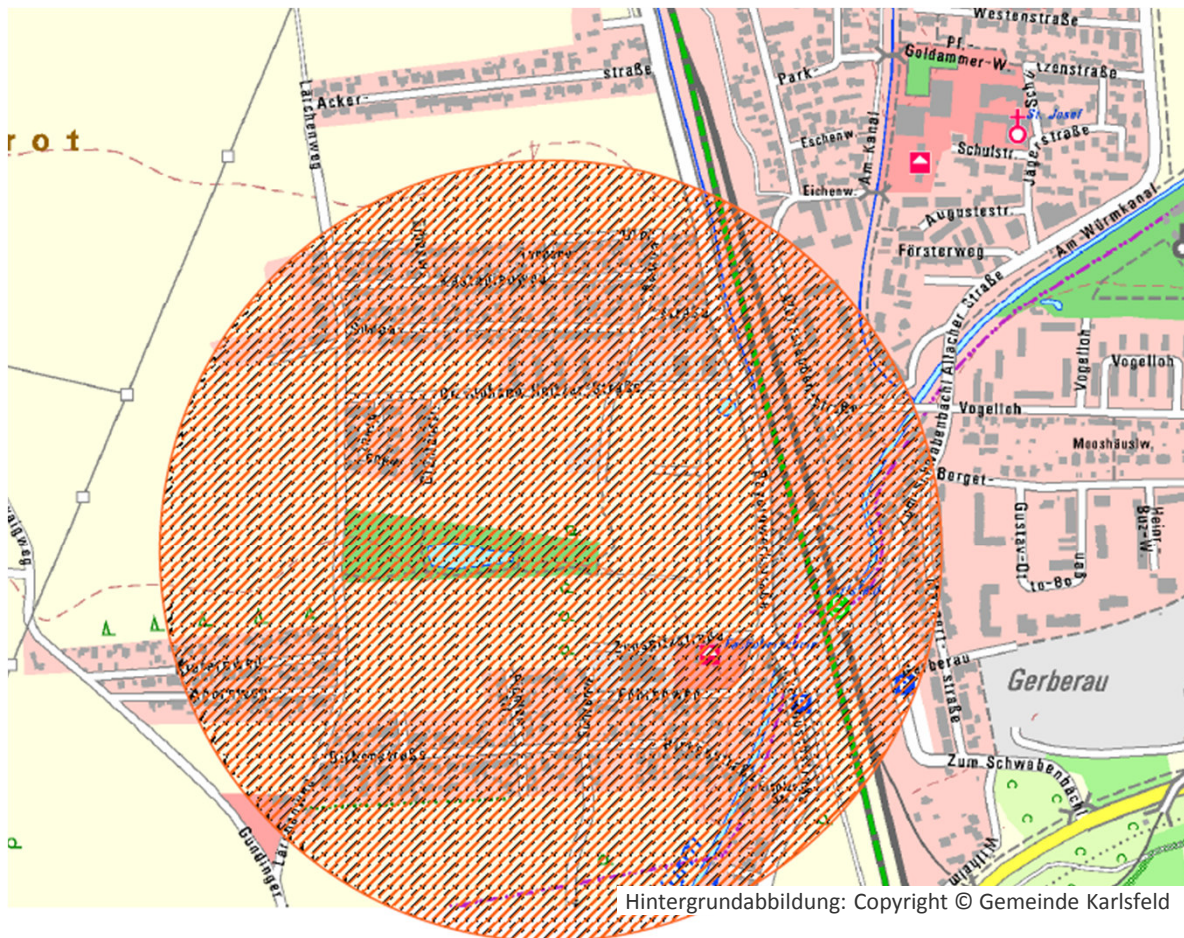
- Vormittags hoher Parkdruck im direkten westlichen Umfeld des S-Bahnhofs, abends kein Parkdruck
 - vmtl. vorwiegend Berufspendler da hier starke Nutzung P&R
 - Parkdruck nicht durch Bewohner verursacht
- Östlich der Bahnlinie abends mittlerer Parkdruck
 - angrenzendes Wohngebiet, vmtl. vorwiegend Bewohner
- Nördlich der Dr.-Johann-Heitzer-Straße (Südenstraße und Kastanienweg) geringe Auslastung früh und spät, kein Parkdruck
 - Wohngebiet mit geringer Dichte, unattraktiv für P&R da zu weit vom Bahnhof entfernt mit Ausnahme der Bayernwerkstraße

VEP Karlsfeld

Arbeitskreis
ruhender Verkehr

21. Juli 2014

Einrichtung Bewohnerparkzone: 500m Radius S-Bahnumfeld westlich der Bahn



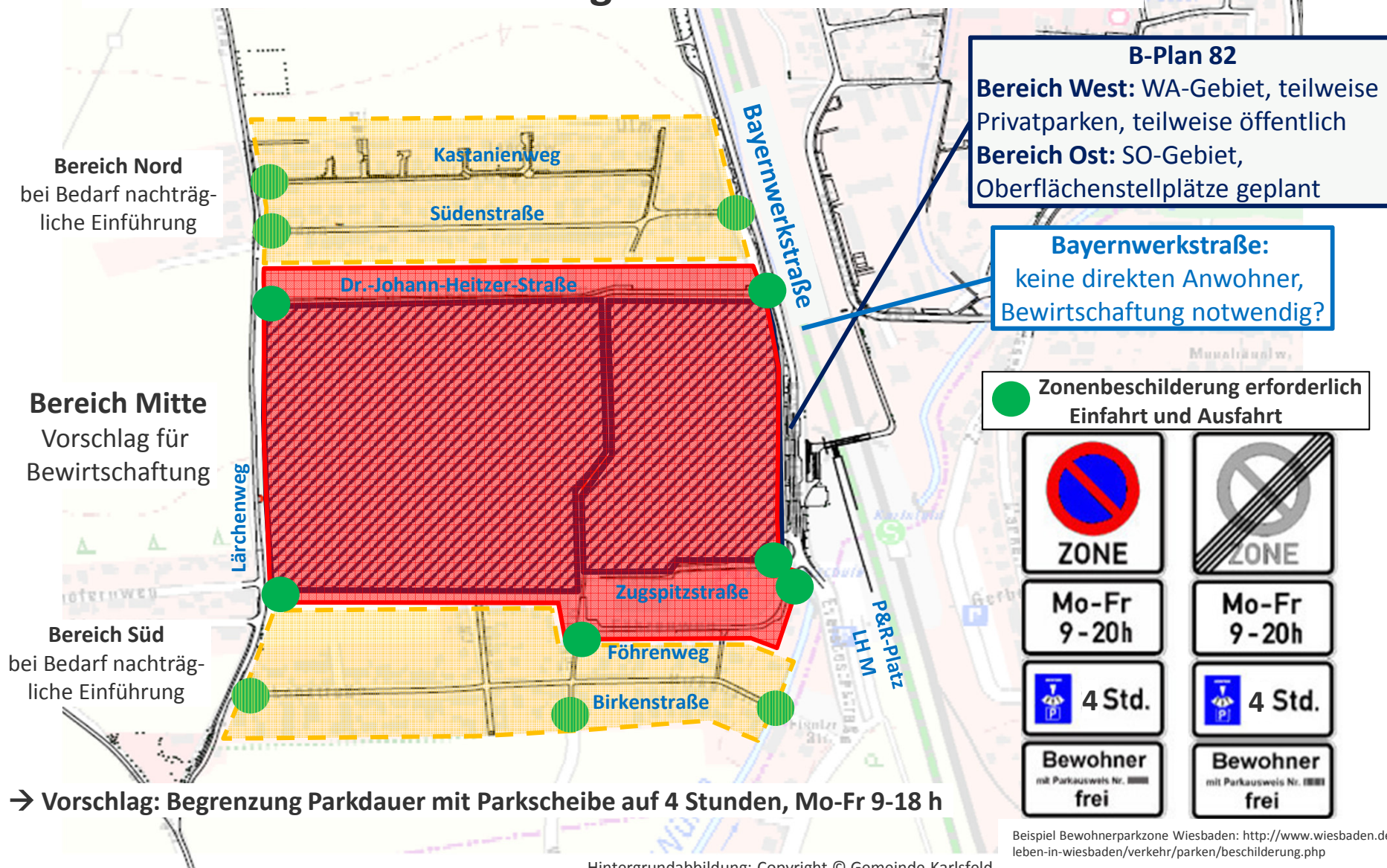
VEP Karlsruhe

Arbeitskreis
ruhender Verkehr

21. Juli 2014

→ eine Bewohnerparkzone für Untersuchungsgebiet S-Bahnumfeld möglich

Karlsfeld S-Bahnumfeld: Vorschlag Abgrenzung Parkraumbewirtschaftung



Beispiel Bewohnerparkzone Wiesbaden: <http://www.wiesbaden.de/leben-in-wiesbaden/verkehr/parken/beschilderung.php>

Private Stellplätze im Wohngebiet B-Plan 82

Beispielbild (Dr.-Johann-Heitzer-Straße)



VEP Karlsfeld

Arbeitskreis
ruhender Verkehr

21. Juli 2014

Maßnahmen im Umfeld S-Bahnhof München-Karlsfeld



- Parkdruck vorwiegend durch P&R → Einführung Bewohnerparken + Beschränkung Parkdauer auf 4 Stunden Mo-Fr 9-18h(Vorschlag)
- Vorgeschlagener Umgriff: zw. J.-Heitzer-Str. und Zugspitzstr. bzw. Föhrenweg
 - B-Plan 82 WA-Gebiete: teilweise Privatparkplätze, teilweise öffentliche Stellplätze
 - B-Plan 82 Ost SO-Gebiete: neue Straße geplant mit Oberflächen-stellplätzen (über Stellplatznachweis hinaus) → da Nahbereich S-Bahn besonders attraktiv für Pendler
 - Zugspitzstraße (u.a. FOS)/ Föhrenweg auch im Nahbereich S-Bahn
- Gebiete nördlich und südlich des Umgriffs in Erhebung kein hoher Parkdruck. Entwicklung sollte beobachtet werden, bei Verschlechterung der Situation dort auch Bewirtschaftung möglich
- Bayernwerkstraße:
 - keine direkt angrenzende Wohnbebauung, daher Frage, ob Bedarf für Anwohnerparken gegeben ist?
 - ggf. Einrichtung einer zum Münchner P&R-Platz vergleichbaren Parkraumbewirtschaftung oder Beibehaltung Status Quo, um zu verhindern, dass Pendler in weiter abgelegene Wohnstraßen fahren

VEP Karlsfeld

Arbeitskreis
ruhender Verkehr

21. Juli 2014

5. Diskussion

VEP Karlsfeld

**Arbeitskreis
ruhender Verkehr**

21. Juli 2014

6. Ausblick / weiteres Vorgehen

VEP Karlsfeld

**Arbeitskreis
ruhender Verkehr**

21. Juli 2014

Ausblick / weiteres Vorgehen



- Durchführung eines 2. Arbeitskreises zum Kfz-Verkehr im Herbst 2015
- ggf. Durchführung eines 2. Arbeitskreises zum Fußgänger- und Radverkehr im Herbst 2015
- Ermittlung der genauen Kosten der vorgestellten möglichen Maßnahmen im ÖPNV durch den MVV, die MVG bzw. das Landratsamt Dachau
- Herbeiführung einer Entscheidung über kurzfristig zu realisierende Maßnahmen in Abstimmung mit dem Landratsamt sowie mittelfristig vorgesehene Maßnahmen im Rahmen der Fortschreibung des Nahverkehrsplans für den Landkreis Dachau
- Einarbeitung in den Bericht zum Verkehrsentwicklungsplan

VEP Karlsfeld

Arbeitskreis
ruhender Verkehr

21. Juli 2014

● ● ● **Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.**

Telefon: 089 / 489085-0

Telefax: 089 / 489085-55

www.gevas-ingenieure.de

muenchen@gevas-ingenieure.de

VEP Karlsfeld

**Arbeitskreis
ruhender Verkehr**

21. Juli 2014

Bebauungsplan Nr.82 "Karlsfeld West"

(ehemaliges Bayernwerkgelände, Quelle Gemeinde Karlsfeld)



VEP Karlsfeld

Arbeitskreis
ruhender Verkehr

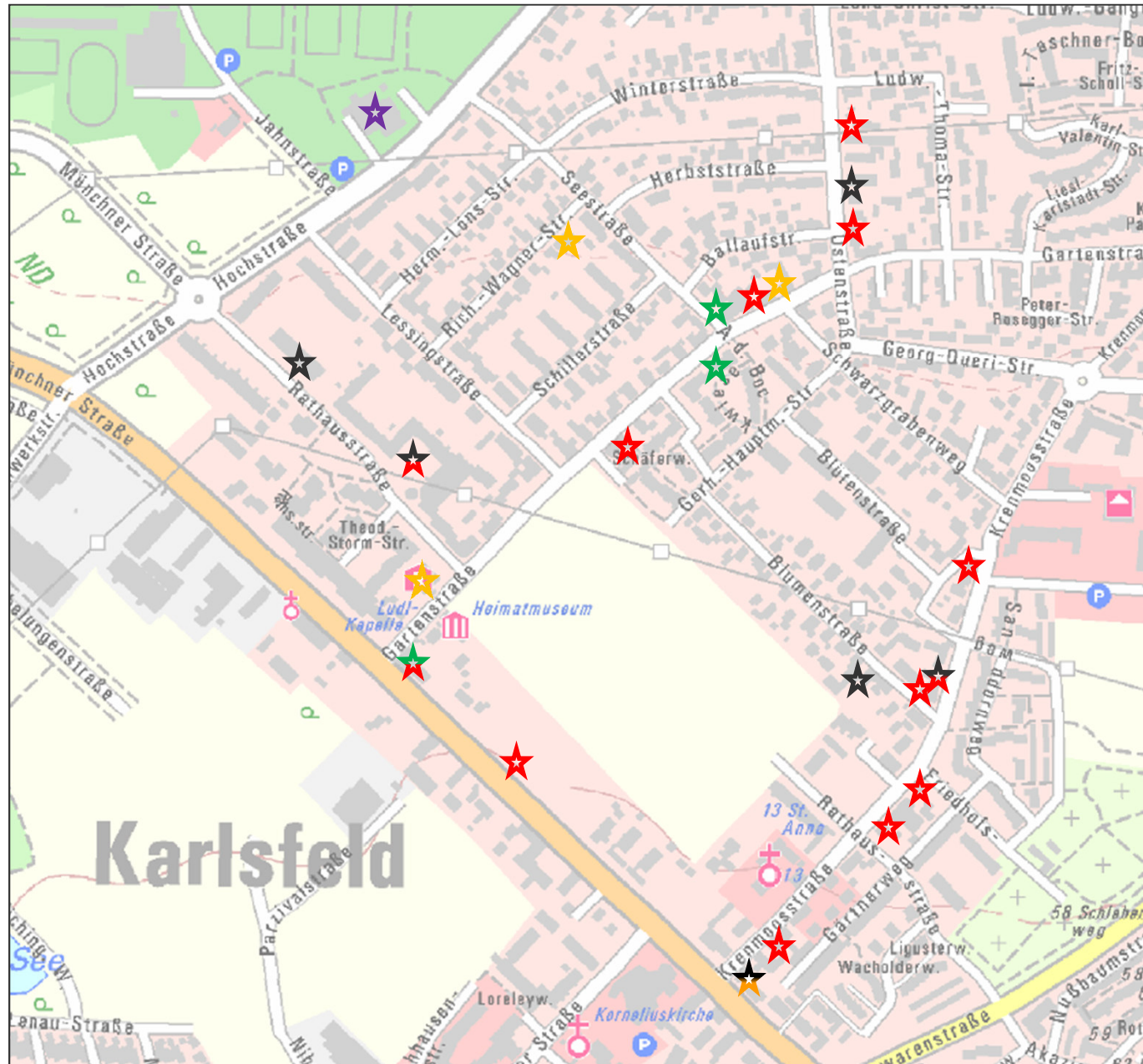
21. Juli 2014

Nutzung im Umfeld der Neuen Mitte Karlsfeld



Legende:

- ★ Gastronomie
- ★ Einzelhandel
- ★ Gesundheitswesen
- ★ Freizeit
- ★ Sonstige (Gemeinde, Arbeitsplätze, Bank, ...)



VEP Karlsfeld

Arbeitskreis
ruhender Verkehr

21. Juli 2014