GEMEINDEDATEN

PV
Planungsverband
Äußerer
Wirtschaftsraum
München

Gemeinde Karlsfeld
Landkreis Dachau

Gemeindedaten
Ausführliche Datengrundlagen 2016

Impressum

Herausgeber

Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV)
v.i.S.d.P. Geschäftsführer Christian Breu
Arnulfstraße 60, 3. OG, 80335 München
Telefon +49 (0)89 53 98 02-0
Telefax +49 (0)89 53 28 389
pvm@pv-muenchen.de
www.pv-muenchen.de

Redaktion: Christian Breu, Sabine Baudisch, Daniel Gromotka, Brigitta Walter
Satz und Layout: Brigitta Walter
Statistische Auswertungen: Brigitta Walter

Kontakt: Brigitta Walter, Tel. +49 (0)89 53 98 02-13, Mail: b.walter@pv-muenchen.de

Quellen
Grundlage der Gemeindedaten sind die amtlichen Statistiken des Bayerischen Landesamtes für Statistik, der Arbeitsagentur Nürnberg und der Gutachterausschüsse der Landratsämter. Aufbereitung und Darstellung durch den Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV).

Titelbild: Automn-1816994, Pixabay

Hinweis
Alle Angaben wurden sorgfältig zusammengestellt; für die Richtigkeit kann jedoch keine Haftung übernommen werden.

In der vorliegenden Publikation werden für alle personenbezogenen Begriffe die Formen des grammatischen Geschlechts verwendet.

Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV) wurde 1950 als kommunaler Zweckverband gegründet. Er ist ein freiwilliger Zusammenschluss von rund 150 Städten, Märkten und Gemeinden, acht Landkreisen und der Landeshauptstadt München. Der PV vertritt kommunale Interessen und engagiert sich für die Zusammenarbeit seiner Mitglieder sowie für eine zukunftsfähige Entwicklung des Wirtschaftsraums München. Die PV-Mitarbeiter erledigen für die Mitglieder vielfältige Planungsaufgaben, von Bauleitplänen über Strukturgutachten bis hin zu Schulbedarfsanalysen, und beraten in allen Fragen der räumlichen Entwicklung. Sie erstellen kommentierte statistische Daten und informieren über Fachthemen. Die PV-Veranstaltungen bieten eine Plattform für den Meinungs- und Erfahrungsaustausch.

Dezember 2017

Vorwort

Liebe Leserinnen und Leser,
wir versuchen kontinuierlich, unsere Publikationen zu verbessern und den Wünschen unserer Leser anzupassen. Nach 2012 haben wir Sie 2016 erneut befragt, wie Ihnen die Gemeindedaten gefallen, welche Themen Sie besonders interessieren und ob Sie Verbesserungsvorschläge haben.

Hier die wichtigsten Ergebnisse der Befragung für Sie zusammengefasst:

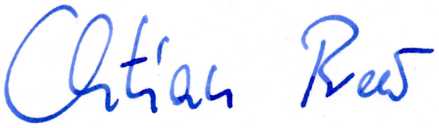
- Insgesamt sind Sie mit den Gemeindedaten sehr zufrieden.
- Sowohl Qualität als auch Layout haben Sie mit „gut“ bewertet.
- Mehr als die Hälfte der teilnehmenden Kommunen veröffentlichen die Gemeindedaten, z.B. in der Auslage des Rathauses als Broschüre oder digital auf der kommunalen Website.
- Die wichtigsten Themen der Gemeindedaten sind Bevölkerungsentwicklung, Öffentliche Haushalte und die örtlichen Kennzahlen des Arbeitsmarkts.
- Etwa drei Viertel der Befragten würden sich über eine internetbasierte interaktive Ausgabe der Gemeindedaten auf der Website des Planungsverbands freuen.

An diesem letzten Punkt arbeiten wir derzeit. Mit dem Relaunch der neuen PV-Website und der Umstellung auf eine andere Datenbank sollen die wichtigsten Kennzahlen jeder Kommune künftig auch über die PV-Website abgerufen werden können. Bis dahin ist jedoch noch viel zu tun.

Auch in diesem Jahr haben wir wieder kleinere Verbesserungen vorgenommen:

- Auf Anregung aus der Befragung haben wir für die Tabellen eine leserlichere Schriftart ausgewählt.
- In einigen Tabellen gibt es nun zum Vergleich auch den Durchschnitt aller PV-Mitgliedsgemeinden (siehe dazu S. 7 - Anmerkungen).
- Neu ist zudem ein Vergleich aller dem jeweiligen Landkreis zugehörigen Gemeinden in Bezug auf die kommunalen Einnahmen der Grundsteuern A und B, gemessen in Euro pro Einwohner.

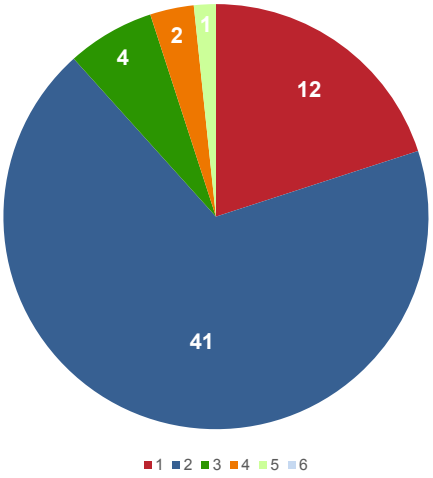
Wir freuen uns jederzeit über Ihr Feedback und Ihre Verbessungsvorschläge.



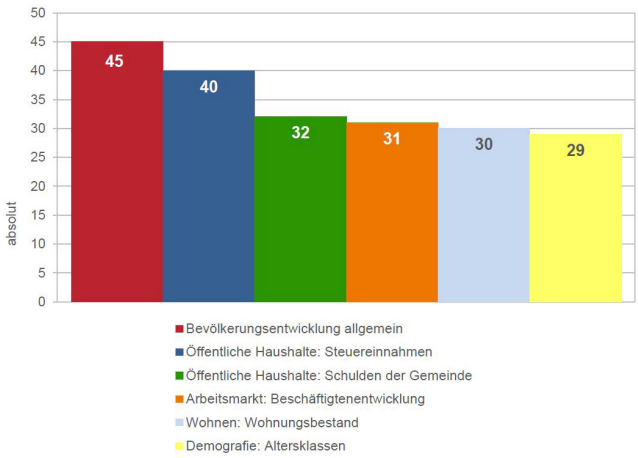
Christian Breu, Geschäftsführer
Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München

Ausgewählte Befragungsergebnisse

Bewertung der Qualität der Gemeindedaten
nach Schulnoten (1 = sehr gut bis 6 = ungenügend)



Themenbereiche mit hoher Relevanz



Weitere Publikationen des PV

Regionsdaten - Datengrundlagen 2015
www.pv-muenchen.de/leistungen/regionsdaten

Regionsdaten - Beilage Wohnen
www.pv-muenchen.de/regionsdatenwohnen

Kreisdaten - Datengrundlagen 2015
www.pv-muenchen.de/regionalentwicklung

Kreisdaten - Beilage Schülerentwicklung in der Region
www.pv-muenchen.de/kreisdatenschulen

Inhalt

Anmerkungen **6**

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern **8**

2. Demografie **13**
2.1 Bevölkerungsentwicklung 13
2.2 Bevölkerungsbewegung 15
2.3 Bevölkerung nach Alter 17
2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen 19

3. Wohnen und Flächennutzung **20**
3.1 Wohngebäude, Wohnungen, Wohnungsfertigstellungen 20
3.2 Wohnflächenausstattung und Wohnungsbelegung 21
3.3 Index-Vergleich Wohnungsbestand, Einwohner und SVB am Arbeitsort 22
3.4 Flächennutzung 23
3.5 Bodenpreisrichtwerte 26

4. Arbeitsmarkt **27**
4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte, auch nach Wirtschaftsbereichen 27
4.2 Arbeitsplatzdichte 30
4.3 Arbeitslose 31
4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler 32

5. Öffentliche Haushalte **33**
5.1 Gemeindesteuereinnahmen 33
5.2 Schulden der Gemeinde 34
5.3 Grundsteuern A und B 35

Anmerkungen

Grundlage der ausgewiesenen Indikatoren sind Daten, die regelmäßig fortgeschrieben werden, für alle Gebietseinheiten verfügbar sind und einen Zehn-Jahres-Zeitraum umfassen. Indikatoren zeichnen sich gegenüber reinen Grundlagendaten dadurch aus, dass sie als Verhältnis-, Bezugszahlen oder Indexwerte unterschiedliche Entwicklungen sowie die Gebietseinheiten untereinander vergleichbar machen.

Die vorliegenden Gemeindedaten basieren zum Großteil auf den Daten des Bayerischen Landesamts für Statistik. Leider lagen in diesem Jahr bei Redaktionsschluss einige Daten des Landesamts noch nicht vor. Deshalb haben wir uns entschlossen, für die fehlende Bevölkerungsstatistik die Daten mit Stand 30.06.2016 zu veröffentlichen. Auf Seite 8 haben wir jedoch zur besseren Vergleichbarkeit die Daten 2015 ausgewiesen. Für die Natürliche Bevölkerungsbewegung und Wanderungen (vgl. S. 15 und 16) sowie Altersstruktur (vgl. S. 17 und 18) können wir lediglich den Datenstand 31.12.2015 ausweisen. Nach Auskunft des Bayerischen Landesamts für Statistik liegen die Gründe für die deutschlandweiten Verzögerungen bei zwei grundlegenden Neuerungen. Zum einen werden die Statistiken auf ein neues technisches Aufbereitungsverfahren umgestellt. Zum anderen ändert sich für die Wanderungsstatistik der Standard der Datenlieferung von den Meldebehörden an die Statistikämter. In beiden Bereichen gibt es Verzögerungen bei der Softwareerstellung. Datenlieferungen sind erst im Laufe des Februar 2018 zu erwarten.

Demografie

Abhängigenquote
Die Abgrenzung der Jahrgangsgruppen beim Altersaufbau der Bevölkerung wird von den diversen Herausgebern, je nach Verwendungszweck, unterschiedlich vorgenommen. International gebräuchlich bei einer Dreiteilung sind z.B. für den Block der „Erwerbsfähigen“ die Jahrgänge der 15- bis 64-Jährigen. Der PV hat eine sich eher auf Infrastruktur bzw. Demografie beziehende Einteilung vorgenommen: 18- bis 64-Jährige.

Bevölkerung
Bei den Bevölkerungszahlen handelt es sich um Einwohner mit alleinigem oder Hauptwohnsitz.

Bevölkerungsprognose
„Demographie-Spiegel für Bayern“, Berechnungen für Gemeinden mit weniger als 5.000 Einwohnern bis 2028 und für Gemeinden ab 5.000 Einwohnern bis 2034

Kindertageseinrichtungen
sind Einrichtungen, in denen Kinder ganztägig oder für einen Teil des Tages aufgenommen sowie pflegerisch und erzieherisch regelmäßig betreut werden, die über entsprechendes Personal verfügen und für die eine Betriebserlaubnis nach § 45 SGB VIII oder eine vergleichbare Genehmigung vorliegt.

Wohnen und Flächennutzung

Wohnen
Sofern nicht anders vermerkt, handelt es sich hierbei um Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden. Bestandsdaten für Wohnungen/Wohngebäude/Wohnflächen wurden rückwirkend für 2011 und 2012 vom Bayerischen Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung neu berechnet.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 qm Wohnfläche zählen ebenfalls dazu.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind. Dazu zählen z.B. Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche und nicht-landwirtschaftliche Betriebsgebäude (z.B. Fabrikgebäude, Hotels).

Wohnungsfertigstellungen und Wachstum der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten

Sofern die Wohnungsfertigstellungen zeitweilig unterhalb der jährlichen Veränderung der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten bleiben, ist dies ein erster Hinweis darauf, dass – rein quantitativ – zu wenige Wohnungen gebaut worden sind. Bei dieser Betrachtung wird davon ausgegangen, dass mit jedem neuen Arbeitsplatz (SVB) auch ein Haushalt verbunden ist, unabhängig von dessen Größe, und dass sich auf Gemeindeebene die Zahl der Arbeitsplätze und die der Haushalte (Wohnungen) annähernd ausgleichen sollten.

Flächennutzung
Von 1980 bis 2008 wurden die Flächendaten vom Bayerischen Landesamt für Statistik in Vier-Jahres-Schritten erhoben, ab 2008 jährlich.

Siedlungs- und Verkehrsfläche: Summe Gebäude- und Freifläche, Betriebsfläche (ohne Abbauland), Erholungsfläche, Verkehrsfläche (je geringer, desto effizienter wird die Fläche für Siedlungszwecke genutzt)

Nicht-Siedlungs- und Verkehrsfläche: Summe Landwirtschaftsfläche, Waldfläche, Wasserfläche, Fläche anderer Nutzung

Erholungsfläche: unbebaute Flächen, die vorwiegend dem Sport, der Erholung oder dazu dienen, Tiere oder Pflanzen zu zeigen. Hierzu gehören u.a. Grünanlagen einschl. Parks und Schrebergärten sowie Sportflächen und Campingplätze.

Ab 2011 stehen aktualisierte Daten auf der Grundlage des Amtlichen Liegenschaftskataster-Informationssystems (ALKIS) zur Verfügung. Im Rahmen der Umstellung wurde in Bayern der gesamte Flächendatenbestand neu erfasst. Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt.

Arbeitsmarkt

Arbeitsplatzdichte
Anteil sozialversicherungspflichtig Beschäftigter am Arbeitsort je 1.000 Einwohner

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Arbeitsort meint am Arbeitsort wohnende sozialversicherungspflichtig Beschäftigte plus alle Einpendler; also die Anzahl der Arbeitsplätze vor Ort.

Ab 2008 wurde von der Bundesagentur für Arbeit eine neue Einteilung in den Wirtschaftsbereichen vorgenommen. Ein Vergleich mit früheren Jahren ist daher nur eingeschränkt möglich. Die Summe der SVB am Arbeitsort ist wegen nicht zurechenbarer Fälle ungleich der Summe der SVB nach Wirtschaftsbereichen.

Im August 2014 hat die Bundesagentur für Arbeit eine weitere Revision der Beschäftigungsstatistik durchgeführt, so dass der Vergleich mit früheren Jahren nur eingeschränkt möglich ist.

Bis zum Stichtag 31.12.2008 wurden die Beschäftigten am Flughafen zur Stadt Freising gerechnet. Seitdem werden die Zahlen aufgeteilt auf Stadt Freising, Hallbergmoos und Oberding. Aus Datenschutzgründen darf jedoch keine räumliche Abgrenzung vorgenommen und an Dritte weitergegeben werden.

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Wohnort bezeichnet alle Einwohner, die sozialversicherungspflichtig beschäftigt sind – entweder am Wohnort selbst oder außerhalb (Auspendler).

Öffentliche Haushalte

Steuereinnahmen
Summe des Gemeindeaneils an der Einkommensteuer, Gewerbesteuer netto (= Gewerbesteuer brutto minus Gewerbesteuerumlage), Umsatzsteuerbeteiligung, Grundsteuern A und B. Die Summe der Je-Einwohner-Werte aus den Hauptsteuerarten liegt geringfügig unter denen der Einnahmen insgesamt, weil in letzteren auch Bagatellsteuern, wie z.B. die Hundesteuer, enthalten sind.

Schulden der Gemeinde
am Kreditmarkt und bei öffentlichen Haushalten (nicht enthalten sind darin die Eigenbetriebe der Gemeinde);
0 = Schuldenfreiheit

Grundsteuer A
Produkt aus Steuermessbetrag der land- und forstwirtschaftlichen Betriebe und Hebesatz für Grundsteuer A.

Grundsteuer B
Produkt aus Steuermessbetrag der nicht land- oder forstwirtschaftlich genutzten Grundstücke und Hebesatz für Grundsteuer B.

„Mitgliedsgemeinden PV“

In der vorliegenden Ausgabe der Gemeindedaten haben wir eine neue Vergleichszahl eingefügt: **Mitgliedsgemeinden PV**. Damit ist der Durchschnitt bzw. die Summe aller Städte und Gemeinden gemeint, die im PV Mitglied sind – allerdings **ohne die Landeshauptstadt München**. Denn es kommt uns vor allem darauf an, die kreisangehörigen Mitgliedsgemeinden zu vergleichen. Angaben zu den Landkreisen und der LH München finden sich in den Übersichtstabellen auf S. 8-12.

Abkürzungen

EW: Einwohner; SVB: sozialversicherungspflichtig Beschäftigte

Landkreise	Bevölkerung						Bevölkerungsbewegung je 1.000 EW im Durchschnitt der Jahre 2005-2015				Geburten-saldo	Wande-rungs-saldo
	Bestand 2015				Veränderung insg.							
	insg.	darunter weiblich	Ausländer abs.	Ausländer in % zu insg.	2005-2015 abs.	2005-2015 %	Geburten	Sterbe-fälle	Zuzüge	Fort-züge	2015	2015
Dachau	149.370	74.625	21.344	14,3	14.988	11,2	9,1	8,7	75,8	65,9	141	2.899
Ebersberg	137.421	68.857	16.144	11,7	13.526	10,9	9,2	8,1	78,9	68,7	52	2.449
Erding	133.747	66.426	12.933	9,7	10.653	8,7	9,4	7,7	68,6	61,0	199	1.686
Freising	173.225	85.076	25.682	14,8	12.570	7,8	9,8	7,2	86,0	79,1	391	2.395
Fürstenfeldbruck	213.481	109.208	26.340	12,3	13.698	6,9	8,7	8,6	71,9	64,1	-69	3.219
Landsberg am Lech	117.657	58.769	8.799	7,5	5.577	5,0	8,4	8,2	68,7	62,5	-69	1.598
München	340.003	171.623	52.901	15,6	30.923	10,0	9,2	8,5	91,6	80,9	214	6.888
Starnberg	133.621	68.849	17.028	12,7	4.530	3,5	8,2	9,2	80,4	73,5	-156	1.878
Regionsumland	1.398.525	703.433	181.171	13,0	106.465	8,2	9,0	8,3	79,7	71,1	703	23.012
Landeshauptstadt München	1.450.381	743.231	366.200	25,2	190.704	15,1	10,9	7,9	78,7	67,4	5.870	14.590
Region München	2.848.906	1.446.664	547.371	19,2	297.169	11,6	10,0	8,1	79,2	69,3	6.573	37.602
Bad Tölz-Wolfratshausen	124.930	63.468	13.770	11,0	4.297	3,6	8,5	9,3	69,7	63,2	-144	1.711
Miesbach	98.286	50.221	11.121	11,3	3.316	3,5	8,2	10,1	79,1	71,4	-189	1.687
Rosenheim	256.074	129.178	23.495	9,2	9.017	3,6	8,4	9,9	74,0	66,5	-365	4.531
Weilheim-Schongau	132.906	66.932	10.990	8,3	1.872	1,4	8,5	9,7	61,7	57,5	-198	1.898

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

Landkreise	Fluktuation (Zuzüge + Fortzüge in % der Bevölkerung)		Altersgruppen (absolut)					
			bis 17 Jahre		18 bis 64 Jahre		65 und mehr Jahre	
	im Durchschnitt der Jahre 2005-2015	2015	2005	2015	2005	2015	2005	2015
Dachau	14,2	17,2	26.820	26.373	86.041	96.163	21.521	26.834
Ebersberg	14,8	17,2	24.957	25.868	78.286	85.907	20.652	25.646
Erding	13,0	14,6	26.492	24.732	78.533	87.149	18.069	21.866
Freising	16,5	19,1	32.486	30.898	105.971	115.287	22.198	27.040
Fürstenfeldbruck	13,6	15,1	36.912	37.609	127.127	129.901	35.744	45.971
Landsberg am Lech	13,1	14,2	23.657	21.397	70.227	73.617	18.196	22.643
München	17,2	18,5	55.188	62.174	198.925	208.072	54.967	69.757
Starnberg	15,4	17,3	23.666	24.083	80.326	79.170	25.099	30.368
Regionsumland	15,1	16,9	250.178	253.134	825.436	875.266	216.446	270.125
Landeshauptstadt München	14,6	15,2	189.866	221.441	850.745	970.257	219.066	258.683
Region München	14,8	16,0	440.044	474.575	1.676.181	1.845.523	435.512	528.808
Bad Tölz-Wolfratshausen	13,3	15,4	23.166	21.690	74.886	76.914	22.581	26.326
Miesbach	15,1	17,0	17.497	16.253	58.857	59.984	18.616	22.049
Rosenheim	14,1	16,2	50.110	44.664	153.222	158.695	43.725	52.715
Weilheim-Schongau	11,9	13,9	26.592	23.253	80.549	81.730	23.893	27.923

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

Landkreise	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort				Arbeitsplatzdichte (Anteil SVB am Arbeitsort an 1.000 EW*) 2016	Pendlersaldo (Einpendler-Auspendler) 2016	Arbeitslosenquote für alle abhängigen zivilen Erwerbspersonen 2016
	Bestand 2016		Veränderung insg. 2006-2016				
	insg.	darunter weiblich	abs.	%			
Dachau	39.528	18.674	11.243	39,7	263,6	-25.515	2,4
Ebersberg	38.952	17.765	9.400	31,8	281,2	-17.457	2,3
Erding	43.137	20.432	16.876	64,3	319,7	-16.068	1,9
Freising	78.230	34.361	9.440	13,7	448,6	85	2,2
Fürstenfeldbruck	48.349	23.278	11.780	32,2	224,7	-36.520	2,7
Landsberg am Lech	35.942	16.910	9.145	34,1	303,7	-8.893	3,1
München	217.750	88.809	49.553	29,5	637,2	85.071	2,8
Starnberg	47.886	22.637	11.871	33,0	365,5	1.616	3,0
Regionsumland	549.774	242.866	129.308	30,8	390,6	-17.681	2,5
Landeshauptstadt München	821.971	395.717	157.749	23,7	565,8	194.844	4,6
Region München	1.371.745	638.583	287.057	26,5	479,6	177.163	3,6
Bad Tölz-Wolfratshausen	35.746	17.126	5.102	16,6	285,0	-12.651	2,8
Miesbach	33.859	17.007	7.492	28,4	342,9	-3.751	2,8
Rosenheim	79.362	38.800	18.542	30,5	309,1	-19.285	2,5
Weilheim-Schongau	46.209	21.405	8.470	22,4	345,7	-5.961	2,6

*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Arbeitsagentur Nürnberg und Berechnungen PV

Landkreise	Gemeindesteuereinnahmen 2016				Kfz-Bestand/1.000 EW*		Flächennutzung Siedlungs- und Verkehrsfläche			
	insg. (€/EW*)	Anteil in % Gewerbesteuer netto	Anteil in % Einkommensteuer	im Durchschnitt der Jahre 2006-2016 (€/EW*)	Kfz insg. 2016	darunter Pkw 2016	Anteil an Gemeindegebietsfläche (%) 2004	Anteil an Gemeindegebietsfläche (%) 2016	je EW* und SVB (qm) 2004	je EW* und SVB (qm) 2016
Dachau	1.107	29,9	60,4	961	710	563	11,3	13,5	404	412
Ebersberg	1.201	29,0	59,9	995	696	561	9,9	12,5	356	387
Erding	1.234	39,8	51,5	995	790	604	10,1	12,2	597	596
Freising	1.370	43,4	48,2	1.112	737	578	11,1	13,6	394	432
Fürstenfeldbruck	1.239	35,6	56,0	961	651	539	16,3	18,6	301	306
Landsberg am Lech	1.202	40,4	50,6	913	814	630	9,1	11,1	535	576
München	2.890	69,2	26,6	2.211	769	642	18,2	20,4	261	242
Starnberg	1.495	38,1	52,0	1.264	744	617	12,6	14,5	378	389
Regionsumland	1.659	50,5	42,4	1.314	737	595	12,0	14,2	370	377
Landeshauptstadt München	2.636	58,9	28,3	2.104	559	486	72,4	74,1	118	101
Region München	2.155	55,7	33,6	1.713	647	539	15,4	17,6	236	229
Bad Tölz-Wolfratshausen	1.078	33,0	56,2	838	765	598	5,5	6,6	402	457
Miesbach	1.222	38,7	49,2	973	790	625	5,9	7,4	423	484
Rosenheim	1.036	36,6	52,2	831	792	615	9,0	11,1	423	624
Weilheim-Schongau	1.124	37,7	51,2	916	800	610	8,1	9,4	463	504

*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Kraftfahrbundesamt und Berechnungen PV

Landkreise	Wohnungsfertigstellungen je 1.000 Einwohner*		Anteil (in %) Wohnungen in Wohngebäuden mit						Wohnfläche/EW*		Wohnungsbelegung EW*/Wohnung	
			1 Wohnung		2 Wohnungen		3 und mehr Wohnungen					
	im Durchschnitt der Jahre 2006-2016	2016	2006	2016	2006	2016	2006	2016	2006	2016	2006	2016
Dachau	4,5	3,1	34,1	35,8	23,0	19,7	42,9	44,5	39,5	43,0	2,4	2,3
Ebersberg	4,1	2,3	39,4	41,1	20,0	16,3	40,6	42,7	40,8	44,4	2,4	2,4
Erding	4,4	4,1	42,8	41,1	25,1	21,8	32,0	37,1	40,6	45,5	2,6	2,4
Freising	4,5	5,3	37,3	34,4	20,7	18,3	42,0	47,3	39,7	44,3	2,5	2,3
Fürstenfeldbruck	3,9	4,4	35,1	37,0	15,0	12,4	49,9	50,6	41,7	43,8	2,2	2,2
Landsberg am Lech	3,9	3,6	45,3	47,4	25,2	20,9	29,5	31,7	41,7	48,0	2,5	2,3
München	4,4	3,5	29,8	32,7	13,3	10,0	56,9	57,2	41,3	44,6	2,2	2,2
Starnberg	3,1	3,3	36,0	38,8	20,3	16,3	43,7	44,9	43,7	49,8	2,3	2,2
Regionsumland	4,2	3,7	35,9	37,3	18,7	15,6	45,3	47,1	41,1	45,1	2,3	2,3
Landeshauptstadt München	4,5	4,8	8,6	9,0	4,0	3,2	87,4	87,7	38,1	38,0	1,8	1,9
Region München	4,3	4,2	20,4	21,7	10,4	8,8	69,2	69,6	39,6	41,5	2,0	2,1
Bad Tölz-Wolfratshausen	3,8	4,8	30,0	31,4	22,8	18,7	47,2	49,9	41,1	44,9	2,3	2,2
Miesbach	3,2	3,7	28,4	32,3	23,1	19,5	48,4	48,1	42,6	47,9	2,2	2,1
Rosenheim	3,4	2,5	36,9	38,7	26,3	21,8	36,9	39,6	40,9	46,4	2,5	2,3
Weilheim-Schongau	3,3	2,9	37,6	39,9	25,7	22,0	36,8	38,2	42,3	46,3	2,3	2,2

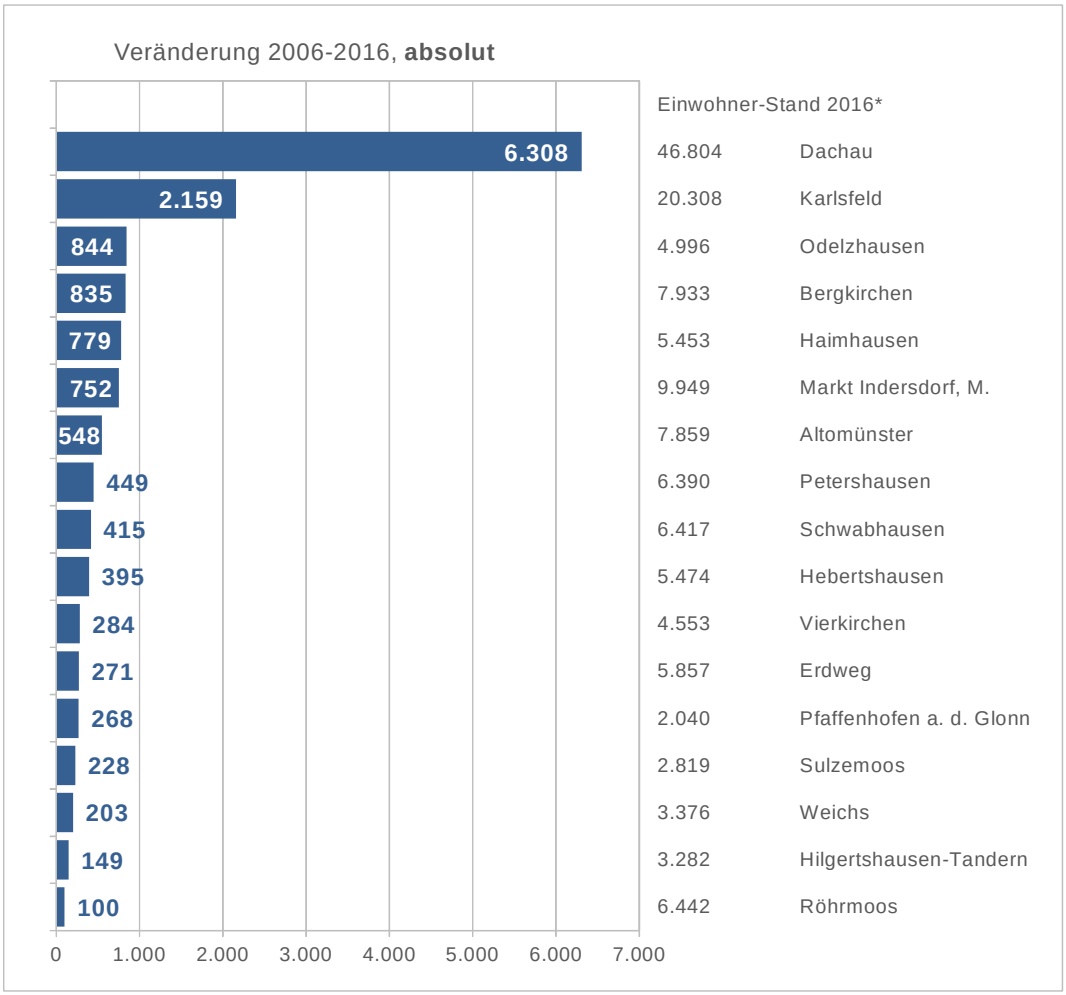
*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.1 Bevölkerungsentwicklung - Gemeinde Karlsfeld

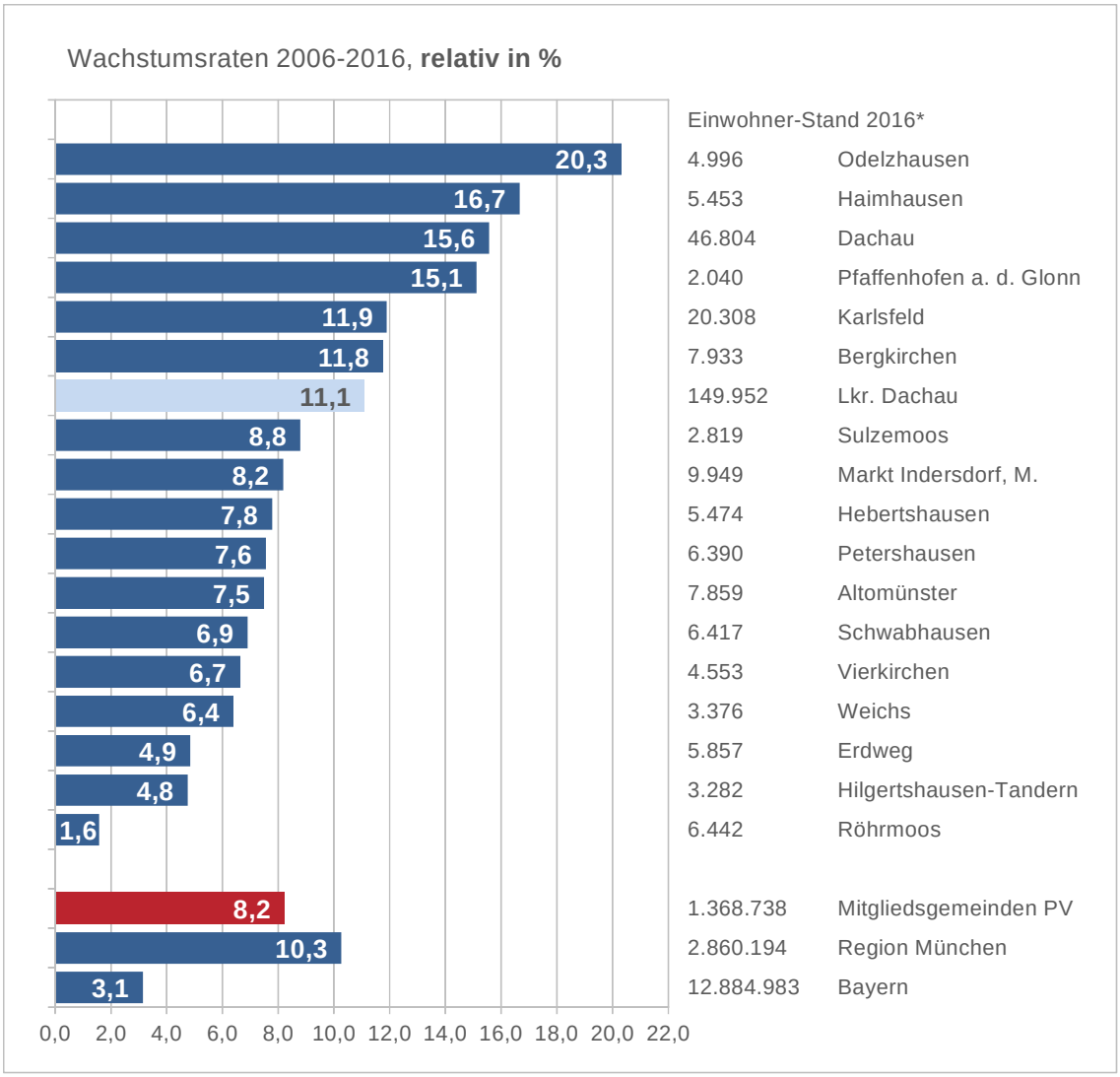
Jahr	Bevölkerung zum 31.12.* Stand insg.	darunter weiblich	Veränd. gegenüber Vorjahr	darunter weiblich
2006	18.149	9.159	45	42
2007	18.223	9.158	74	-1
2008	18.184	9.109	-39	-49
2009	18.223	9.178	39	69
2010	18.293	9.195	70	17
2011	18.398	9.337	105	142
2012	18.578	9.367	180	30
2013	18.949	9.520	371	153
2014	19.321	9.792	372	272
2015	20.096	10.006	775	214
2016	20.308	10.163	212	157
2034	23.300	Bevölkerungsprognose		

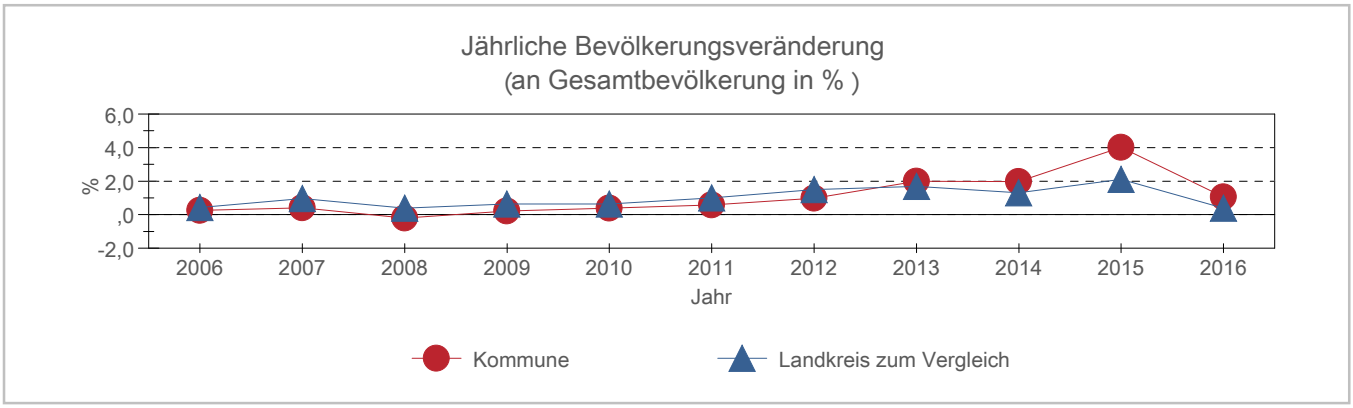


*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.
Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.1 Bevölkerungsentwicklung - Gemeinde Karlsfeld

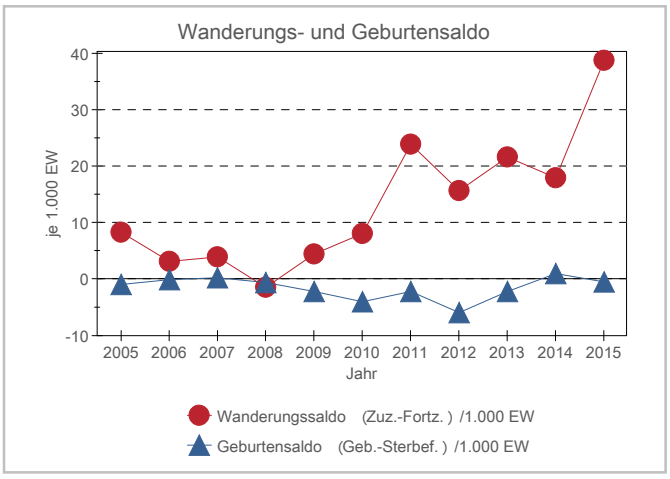


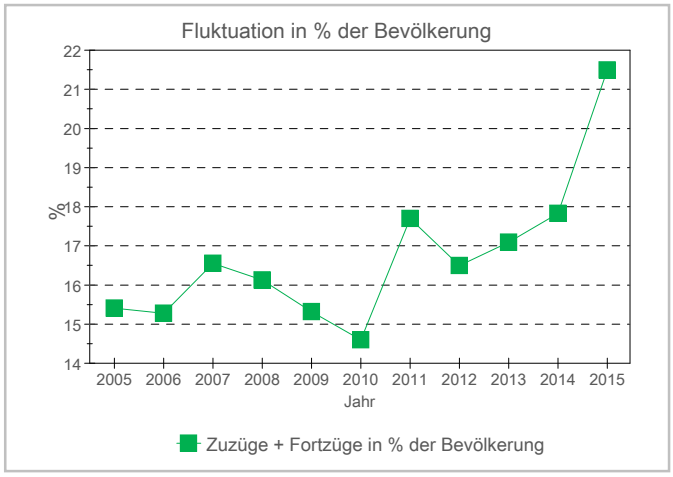


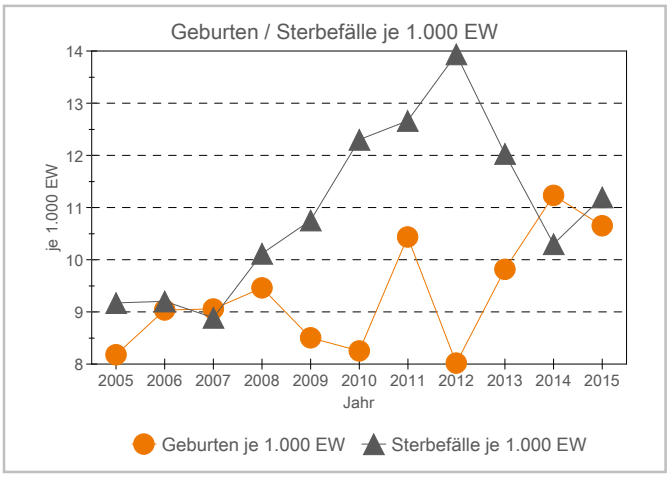
*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

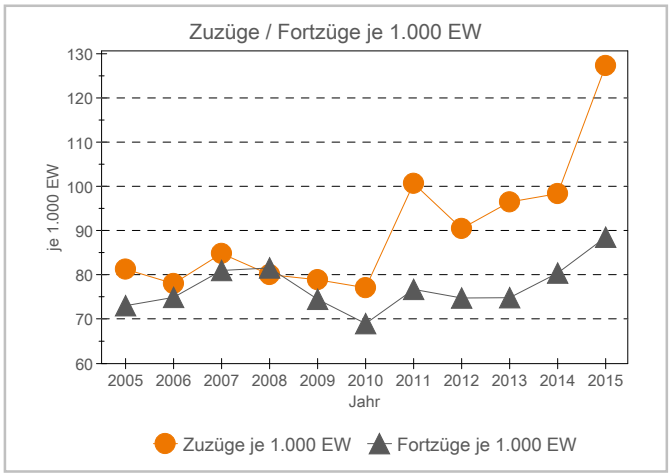
Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie
2.2 Bevölkerungsbewegung - Gemeinde Karlsfeld







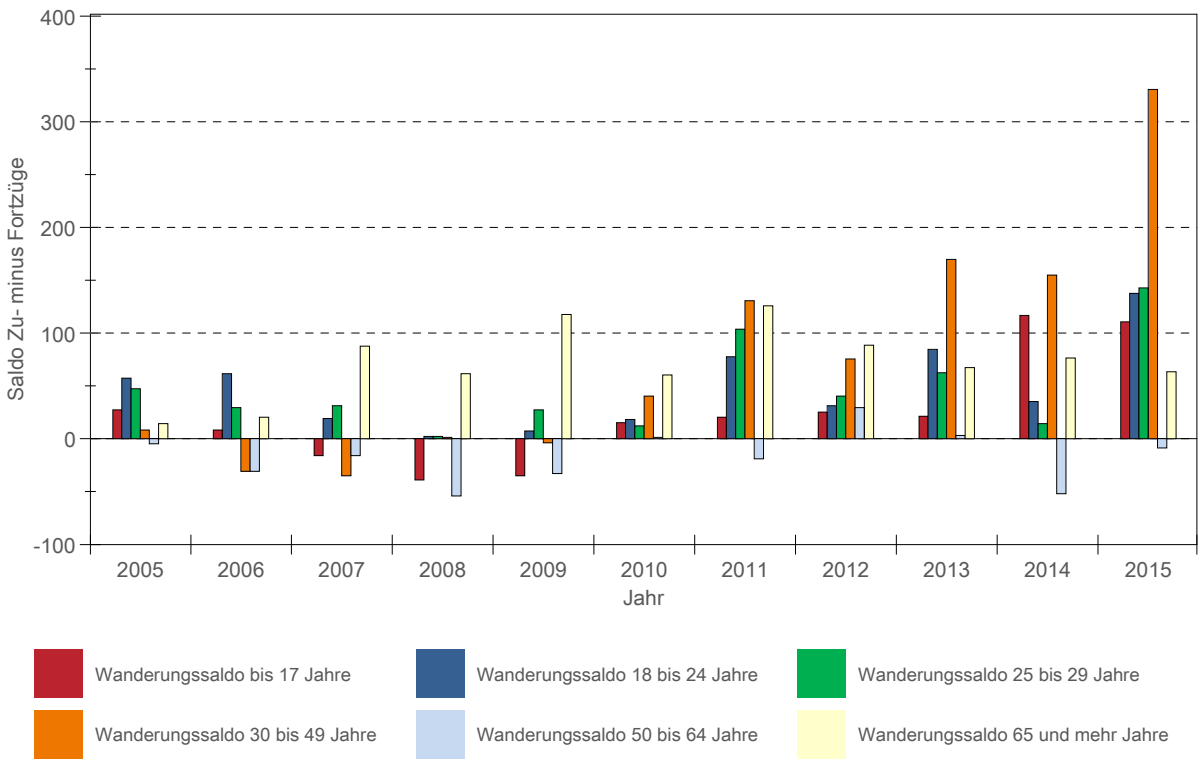


Jahr	Natürliche Bevölkerungsbewegung			Wanderungen			Gesamsaldo
	Geburten	Sterbefälle	Geburtensaldo	Zuzüge	Fortzüge	Wanderungs-saldo	
2005	148	166	-18	1.469	1.321	148	130
2006	164	167	-3	1.414	1.358	56	53
2007	165	162	3	1.543	1.473	70	73
2008	172	184	-12	1.453	1.480	-27	-39
2009	155	196	-41	1.435	1.356	79	38
2010	151	225	-74	1.408	1.262	146	72
2011	192	233	-41	1.846	1.410	436	395
2012	149	259	-110	1.676	1.388	288	178
2013	186	228	-42	1.822	1.416	406	364
2014	217	199	18	1.894	1.551	343	361
2015	214	225	-11	2.546	1.774	772	761
Summe 2005 bis 2015	1.913	2.244	-331	18.506	15.789	2.717	2.386

Daten 2016 lagen bei Redaktionsschluss noch nicht vor.
Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.2 Bevölkerungsbewegung - Gemeinde Karlsfeld



Jahr	Wanderungssaldo (Zuzüge minus Fortzüge) absolut					
	bis 17 Jahre	18 bis 24 Jahre	25 bis 29 Jahre	30 bis 49 Jahre	50 bis 64 Jahre	65 und mehr Jahre
2005	27	57	47	8	-5	14
2006	8	61	29	-31	-31	20
2007	-16	19	31	-35	-16	87
2008	-39	2	2	1	-54	61
2009	-35	7	27	-4	-33	117
2010	15	18	12	40	1	60
2011	20	77	103	130	-19	125
2012	25	31	40	75	29	88
2013	21	84	62	169	3	67
2014	116	35	14	154	-52	76
2015	110	137	142	329	-9	63
Summe 2005 bis 2015	252	528	509	836	-186	778

Daten 2016 lagen bei Redaktionsschluss noch nicht vor.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.3 Bevölkerung nach Alter - Gemeinde Karlsfeld

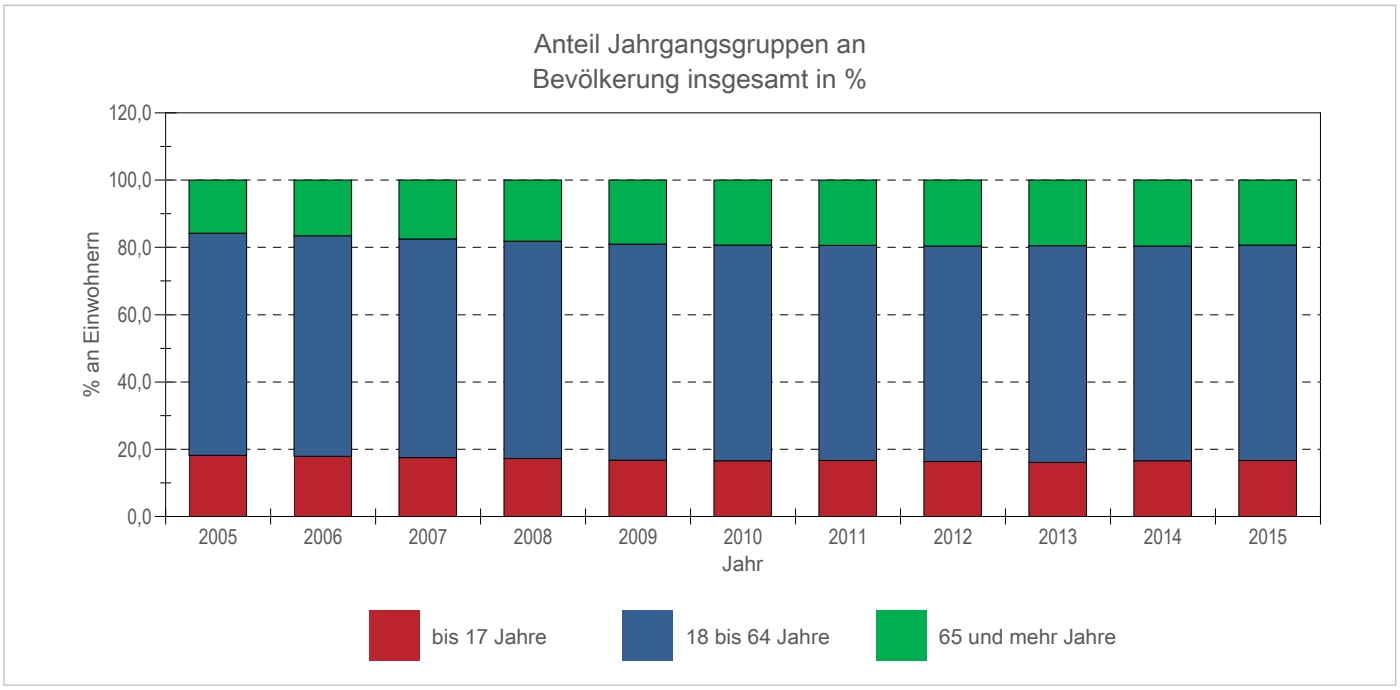
Jahr	Bevölkerung nach Altersgruppen absolut																	
	unter 6		**6 bis 14**		**15 bis 17**		**18 bis 24**		**25 bis 29**		**30 bis 39**		**40 bis 49**		**50 bis 64**		**65 und mehr**	
	insg.	davon weiblich	**insg.**	davon weiblich	**insg.**	davon weiblich	**insg.**	davon weiblich	**insg.**	davon weiblich	**insg.**	davon weiblich	**insg.**	davon weiblich	**insg.**	davon weiblich	**insg.**	davon weiblich
2005	991	475	1.686	839	608	295	1.304	652	1.200	597	2.794	1.366	3.172	1.541	3.485	1.748	2.864	1.604
2006	990	485	1.679	837	582	293	1.366	651	1.185	612	2.695	1.319	3.183	1.557	3.474	1.750	2.995	1.655
2007	991	484	1.619	790	582	299	1.406	658	1.146	587	2.582	1.254	3.228	1.575	3.487	1.767	3.182	1.744
2008	942	466	1.602	765	585	308	1.371	646	1.152	580	2.468	1.171	3.268	1.604	3.494	1.747	3.302	1.822
2009	927	474	1.538	746	595	296	1.375	662	1.114	564	2.401	1.150	3.296	1.628	3.504	1.725	3.473	1.933
2010	920	463	1.509	722	592	291	1.396	682	1.090	543	2.431	1.153	3.222	1.603	3.605	1.781	3.528	1.957
2011	977	488	1.513	736	575	260	1.433	734	1.148	579	2.416	1.182	3.143	1.559	3.627	1.807	3.566	2.001
2012	981	463	1.494	726	571	261	1.432	723	1.169	594	2.458	1.189	3.084	1.524	3.751	1.879	3.638	2.017
2013	1.045	494	1.462	713	538	238	1.517	766	1.158	573	2.610	1.271	3.064	1.492	3.867	1.918	3.688	2.055
2014	1.164	559	1.476	739	557	262	1.517	766	1.173	596	2.732	1.339	2.949	1.460	3.973	1.935	3.780	2.136
2015	1.264	611	1.501	762	575	266	1.598	732	1.318	603	2.958	1.433	2.961	1.441	4.036	1.973	3.885	2.185

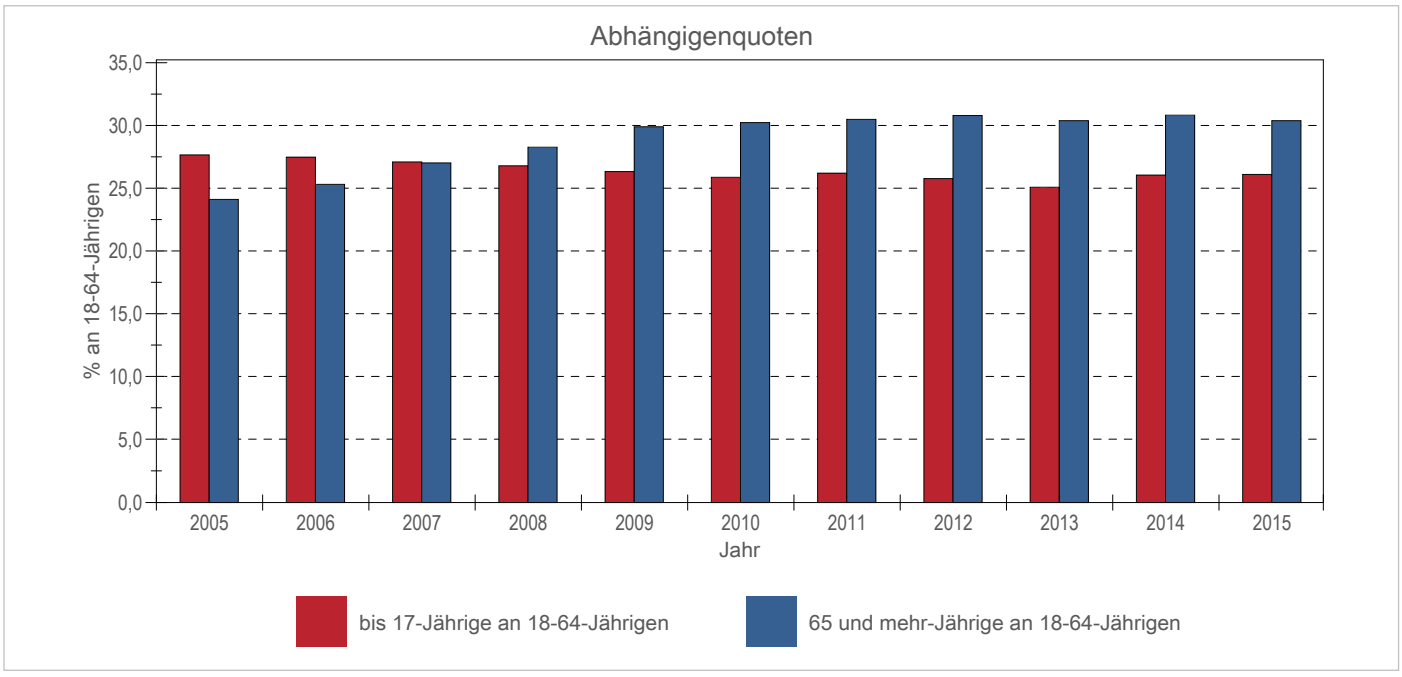
Daten 2016 lagen bei Redaktionsschluss noch nicht vor.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.3 Bevölkerung nach Alter - Gemeinde Karlsfeld



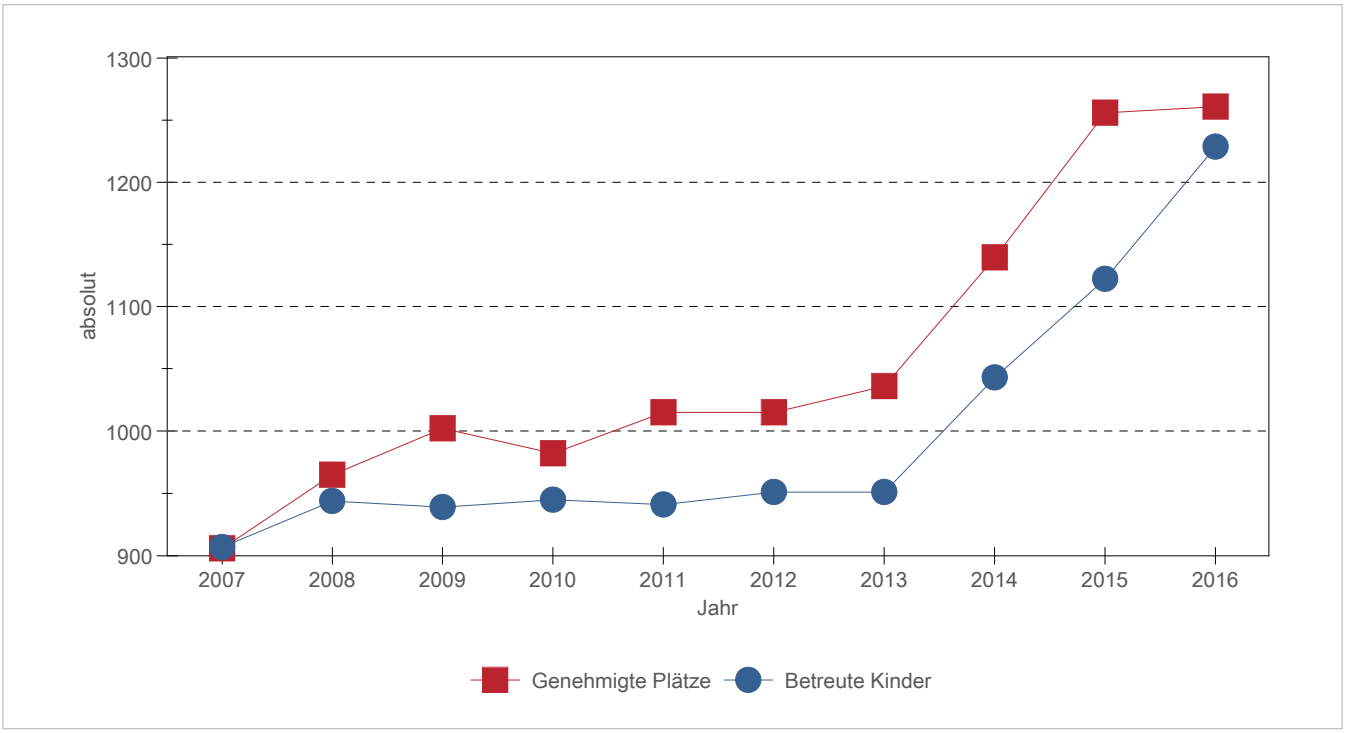


Daten 2016 lagen bei Redaktionsschluss noch nicht vor.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen - Gemeinde Karlsfeld

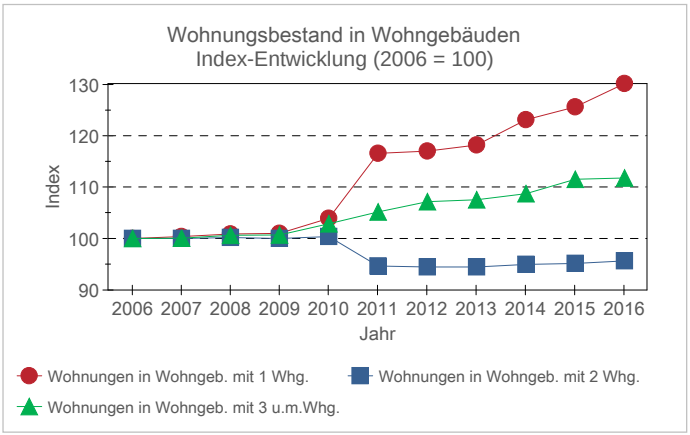


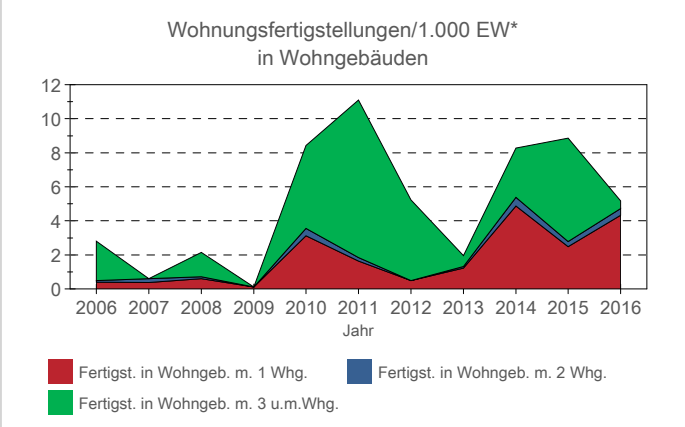
Jahr	Kindertageseinrichtungen	
	Genehmigte Plätze	Betreute Kinder
2007	906	907
2008	965	944
2009	1.002	939
2010	982	945
2011	1.015	941
2012	1.015	951
2013	1.036	951
2014	1.139	1.043
2015	1.255	1.122
2016	1.260	1.228

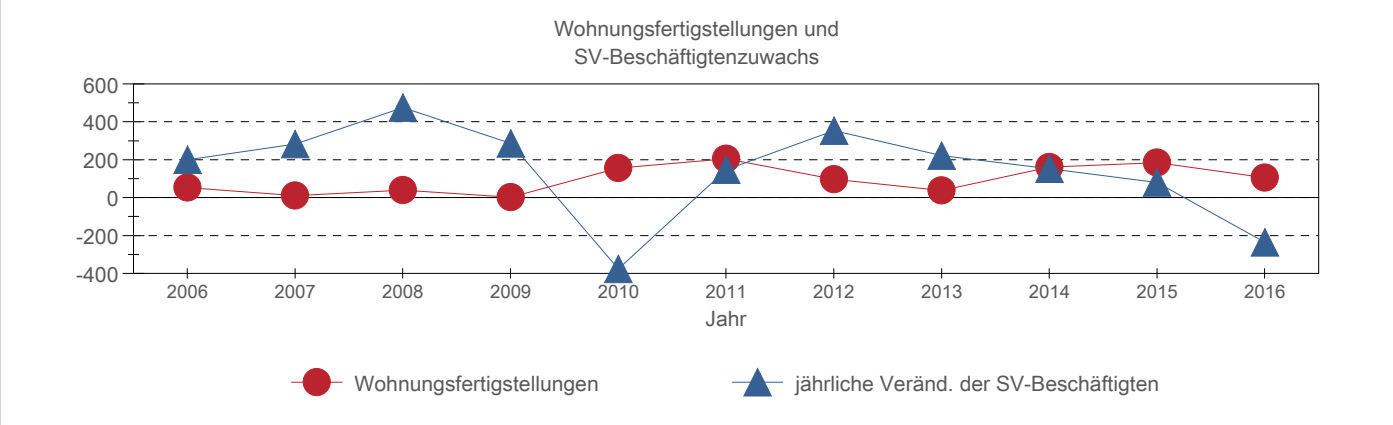
Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik
Daten zum 15.03. (2007 und 2008) und 01.03. (ab 2009)

3. Wohnen und Flächennutzung

3.1 Wohngebäude, Wohnungen und Wohnungsfertigstellungen - Gemeinde Karlsfeld







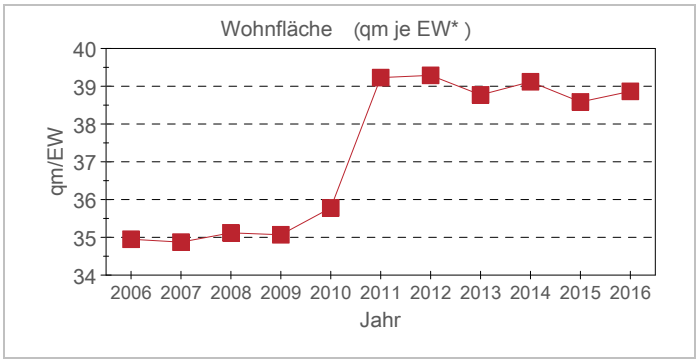
Jahr	Wohn-gebäuden	Bestand an... Wohnungen in Wohngebäuden insg.	darunter mit 1 Whg.	darunter mit 2 Whg.	darunter mit 3 u.m. Whg.	Wohnungsfertigstellungen in Wohn- u. Nicht-wohngeb.	darunter nur in Wohngebäuden mit 1 Whg.	darunter nur in Wohngebäuden mit 2 Whg.	darunter nur in Wohngebäuden mit 3 u.m. Whg.
2006	3.119	7.767	1.941	1.154	4.672	53	7	2	42
2007	3.127	7.777	1.948	1.154	4.675	11	7	4	0
2008	3.141	7.815	1.958	1.156	4.701	39	11	2	26
2009	3.143	7.818	1.960	1.154	4.704	2	2	0	0
2010	3.208	7.981	2.017	1.158	4.806	155	57	8	89
2011	3.505	8.266	2.261	1.092	4.913	204	30	4	170
2012	3.522	8.363	2.269	1.090	5.004	97	9	0	88
2013	3.548	8.404	2.292	1.090	5.022	37	23	2	12
2014	3.658	8.561	2.387	1.096	5.078	160	94	10	56
2015	3.720	8.741	2.435	1.098	5.208	185	50	6	122
2016	3.814	8.847	2.523	1.104	5.220	105	88	8	9

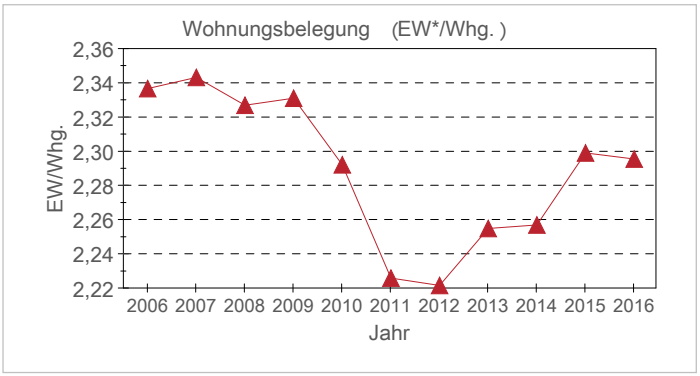
*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

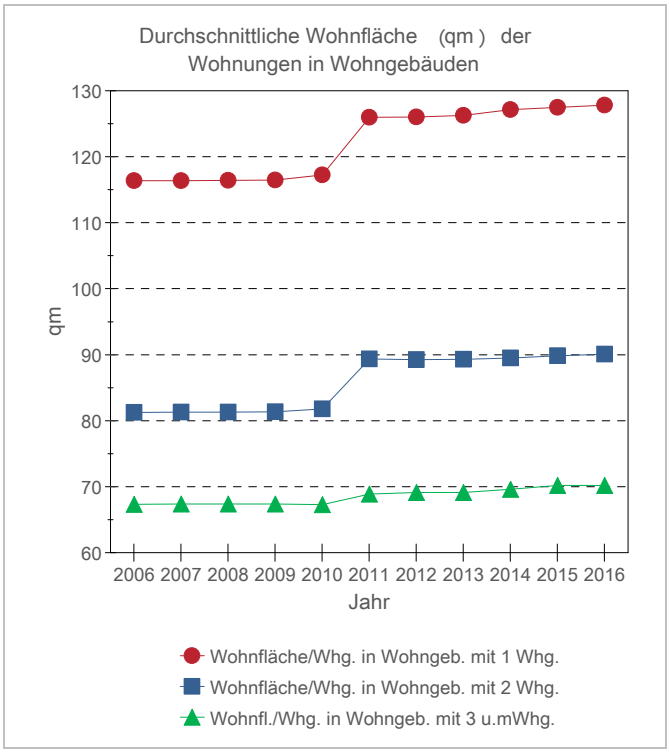
Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

3.2 Wohnflächenausstattung - Gemeinde Karlsfeld







Jahr	Wohnfläche (in 100 qm) in Wohngebäuden				Wohnflächen-ausstattung qm/EW*	Wohnungs-belegung EW*/Whg.
	insg.	1 Whg.	mit 2 Whg.	3 u.m.Whg.		
2006	6.343	2.259	938	3.146	35	2,34
2007	6.354	2.267	938	3.149	35	2,34
2008	6.386	2.279	940	3.167	35	2,33
2009	6.391	2.283	939	3.169	35	2,33
2010	6.546	2.365	947	3.234	36	2,29
2011	7.218	2.849	976	3.385	39	2,23
2012	7.298	2.859	973	3.458	39	2,22
2013	7.346	2.894	973	3.470	39	2,25
2014	7.558	3.035	981	3.534	39	2,26
2015	7.755	3.104	986	3.655	39	2,30
2016	7.893	3.225	995	3.665	39	2,30

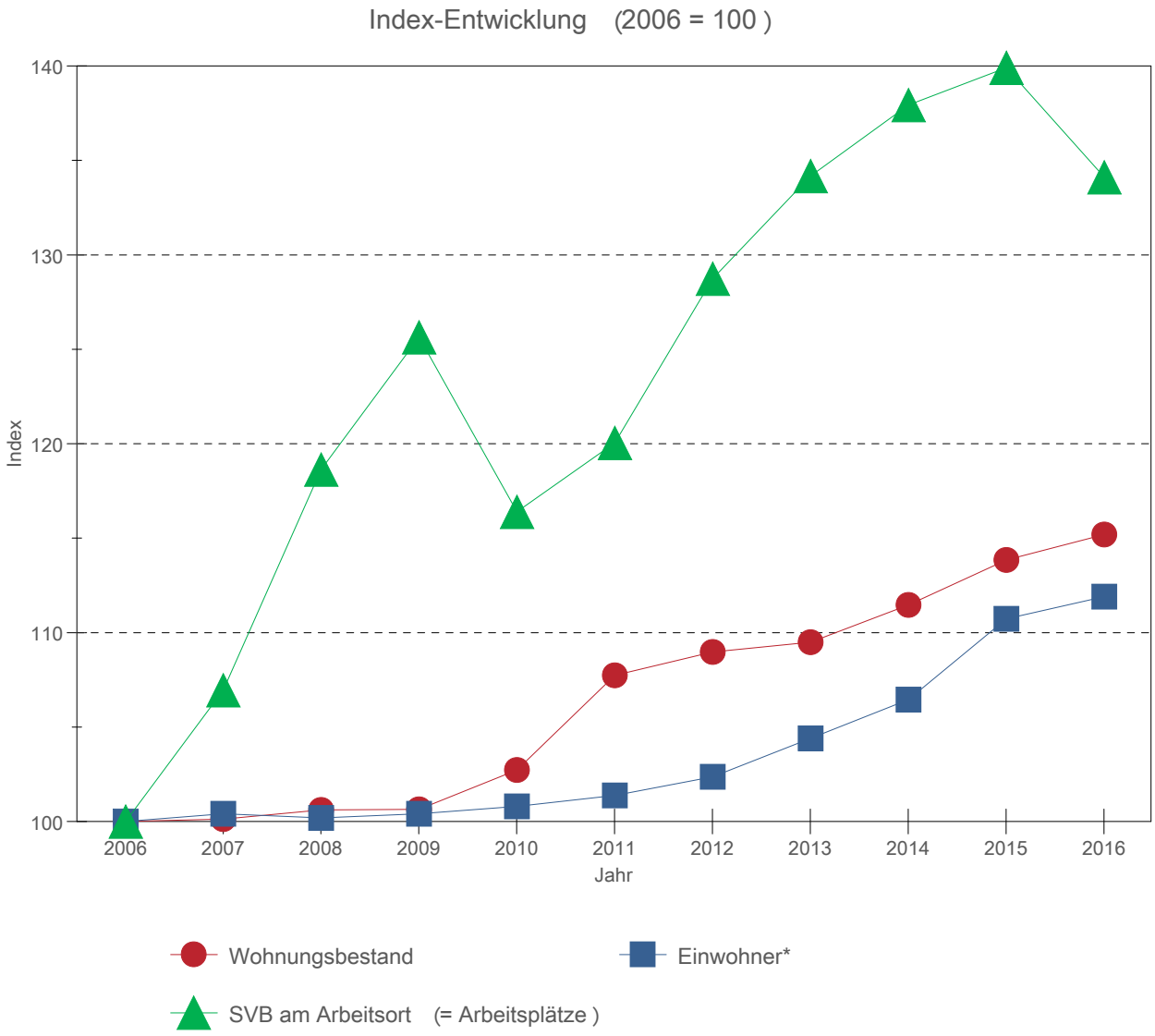
*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

3.3 Index-Entwicklung Wohnungsbestand, Einwohner und sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort

Gemeinde Karlsfeld

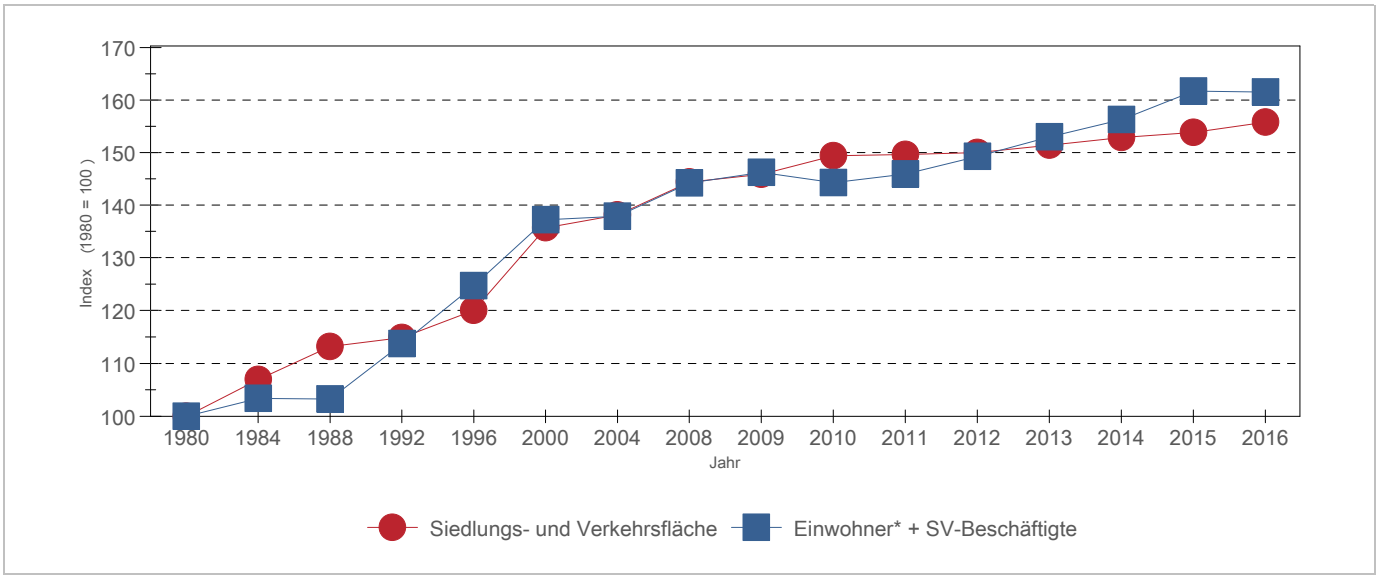


*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

3.4 Flächennutzung (ha) - Gemeinde Karlsfeld



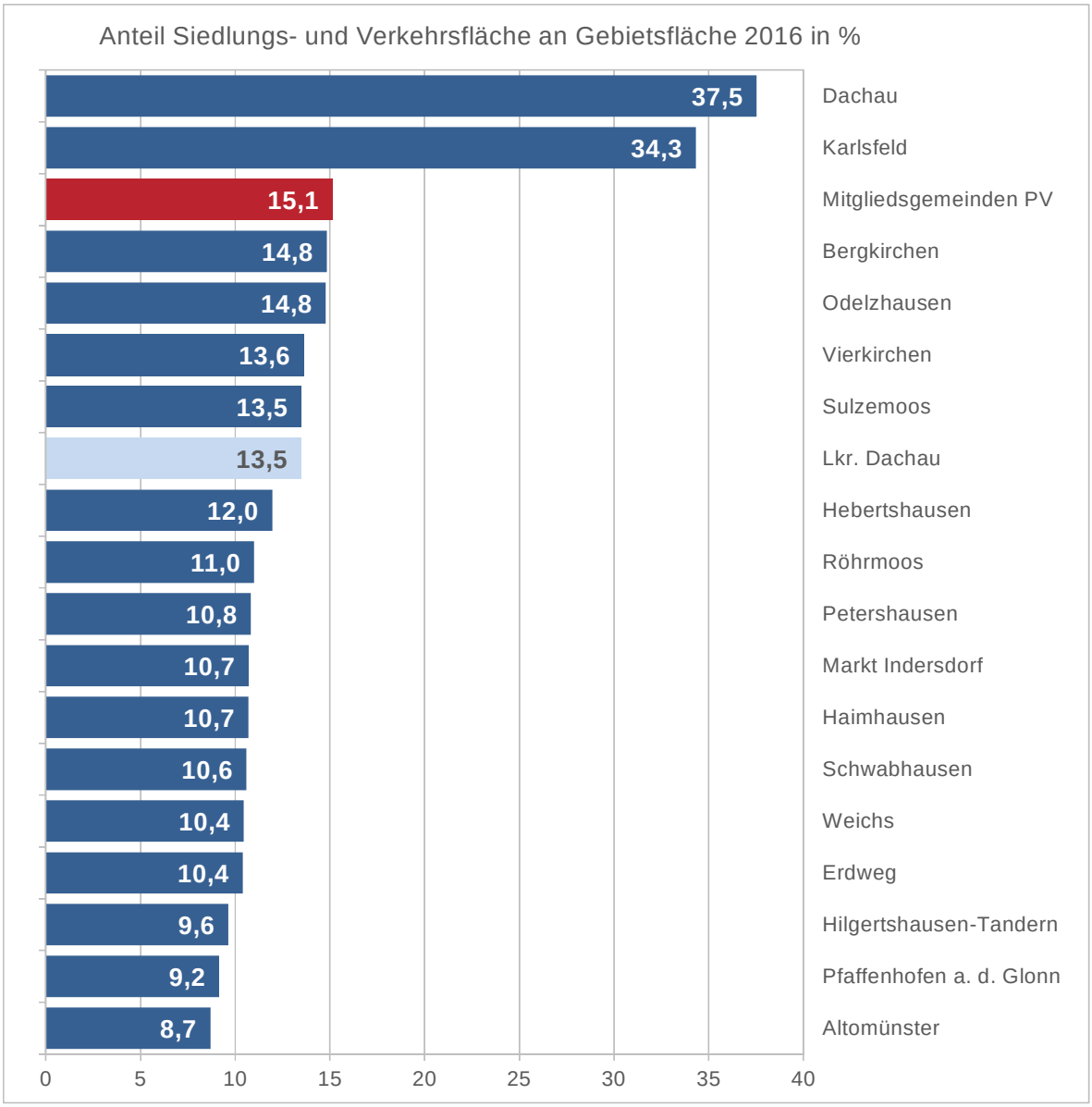
Jahr	Gebiets-fläche	darunter Siedlungs- und Verkehrsfläche		darunter Verkehrsfläche		Gebäude- und -freifläche		darunter Wohnen		Gewerbe, Industrie		Siedlungs- und Verkehrs-fläche je EW* und SVB (qm)
	(100 %)	abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%	
2004	1.561	475	30,5	123	7,9	281	18,0	168	10,8	35	2,3	216
2008	1.560	497	31,9	130	8,3	307	19,7	176	11,3	37	2,4	216
2009	1.560	502	32,2	132	8,5	307	19,7	176	11,3	36	2,3	215
2010	1.560	514	32,9	132	8,5	308	19,7	176	11,3	36	2,3	223
2011	1.560	515	33,0	133	8,5	309	19,8	178	11,4	36	2,3	221
2012	1.560	516	33,1	134	8,6	311	19,9	177	11,4	36	2,3	217
2013	1.560	521	33,4	135	8,7	310	19,9	179	11,5	37	2,4	213
2014	1.560	526	33,7	138	8,8	291	18,7	187	12,0	33	2,1	211
2015	1.560	529	33,9	138	8,9	296	19,0	189	12,1	33	2,1	205
2016	1.561	536	34,3	139	8,9	311	19,9	192	12,3	35	2,2	208

* Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

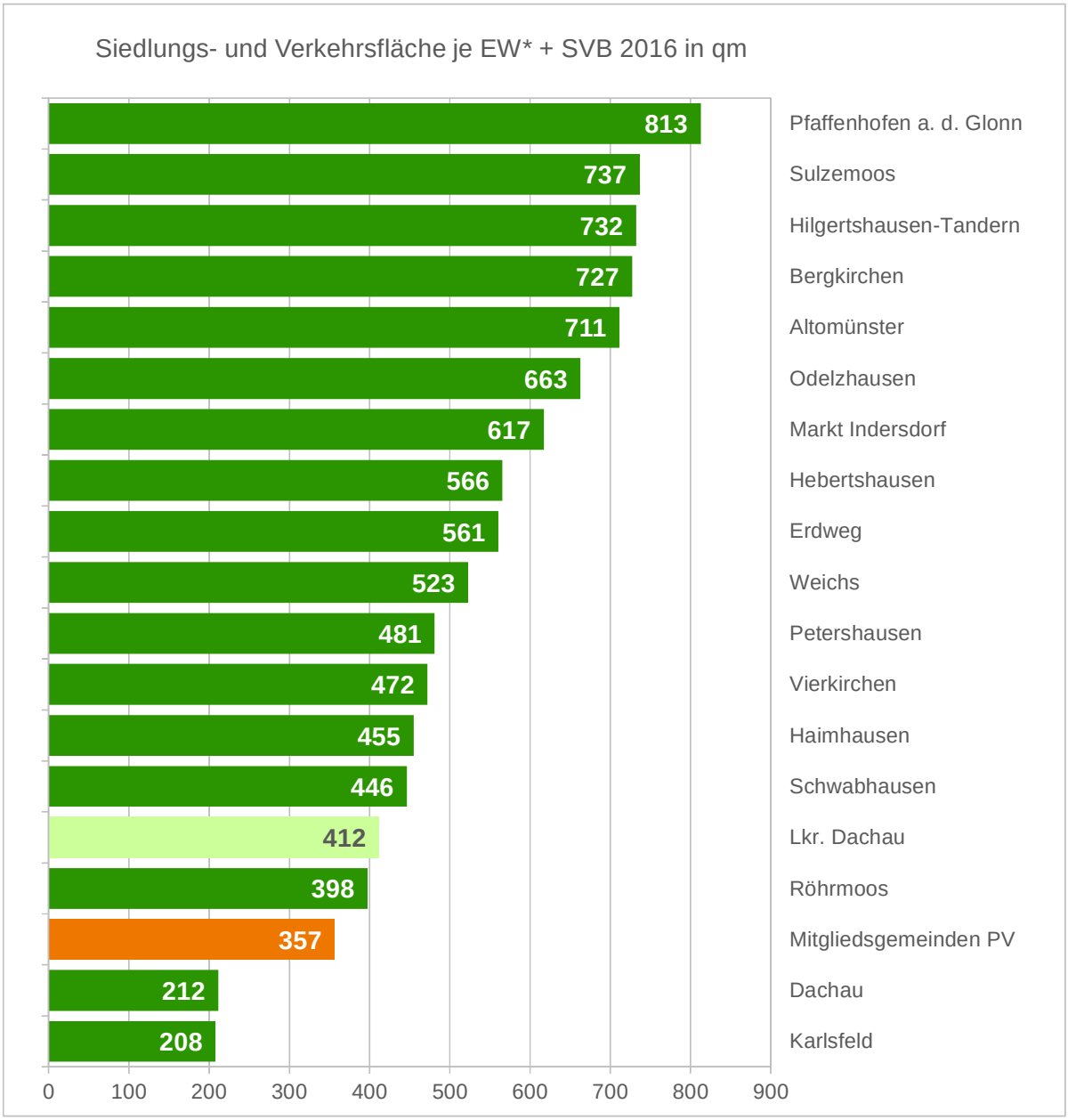
3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises Dachau - Gemeinde Karlsfeld



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises Dachau
Gemeinde Karlsfeld

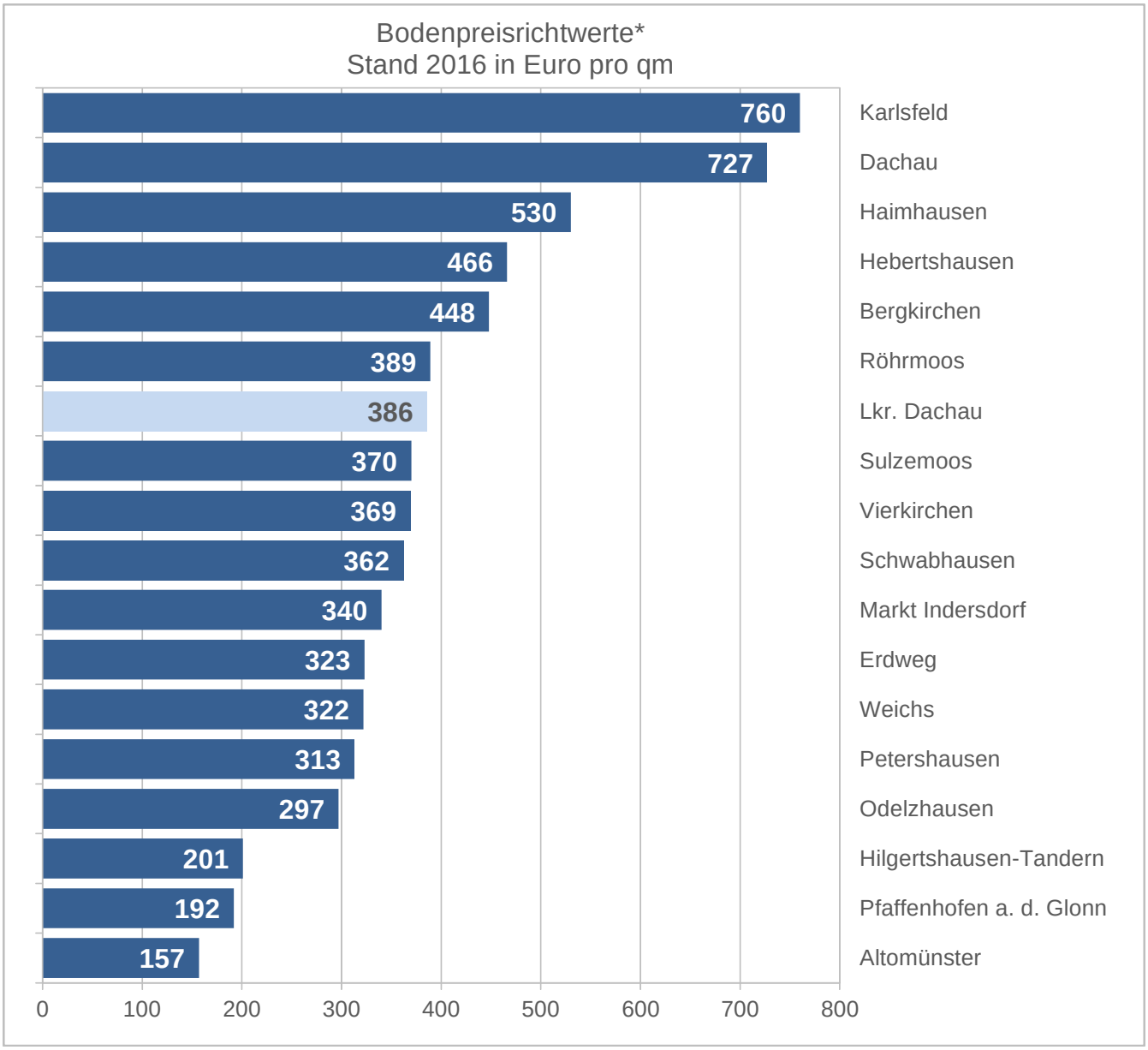


* Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

3.5 Bodenpreisrichtwerte für Wohnbauland in den Kommunen des Landkreises Dachau Gemeinde Karlsfeld

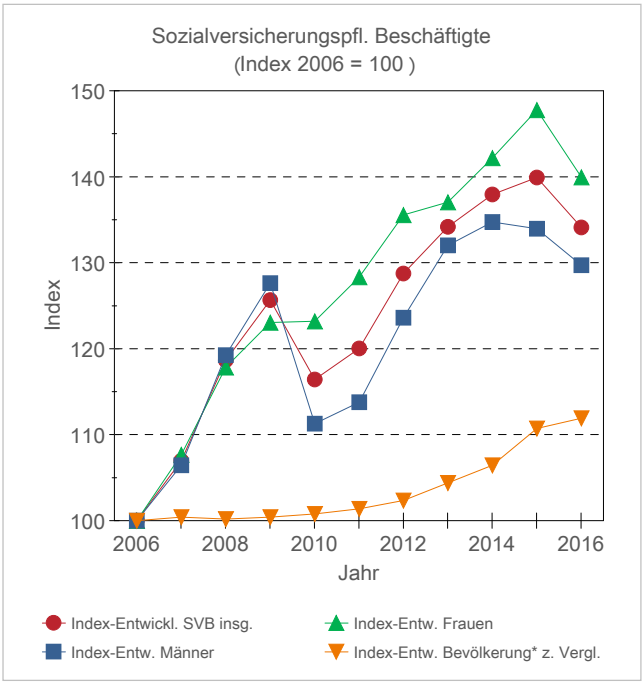


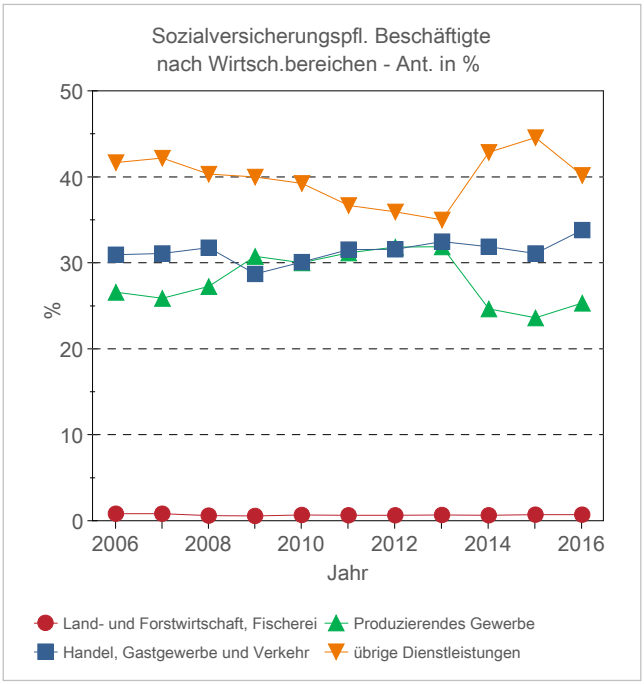
*** ungewichtete Durchschnitte**
Die Bodenpreisrichtwerte in einer Gemeinde weisen in den Ortsteilen z.T. erhebliche Preisspannen auf

Quelle: Bodenpreisrichtwerte der Gutachterausschüsse der Landratsämter und eigene Berechnungen

4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort nach Wirtschaftsbereichen - Gemeinde Karlsfeld





Jahr	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) zum 30.06.					
	insgesamt		darunter Wirtschaftsbereiche			
		davon weiblich	Land- und Forstwirtschaft, Fischerei insg.	Produzierendes Gewerbe insg.	Handel, Gastgewerbe und Verkehr insg.	übrige Dienstleistungen insg.
2006	4.067	1.750	33	1.081	1.258	1.695
2007	4.350	1.884	36	1.126	1.353	1.835
2008	4.825	2.062	29	1.315	1.532	1.946
2009	5.110	2.153	29	1.571	1.467	2.043
2010	4.734	2.156	32	1.420	1.424	1.858
2011	4.882	2.246	30	1.521	1.540	1.791
2012	5.236	2.372	34	1.667	1.654	1.881
2013	5.457	2.398	37	1.739	1.772	1.909
2014	5.610	2.488	35	1.383	1.787	2.405
2015	5.690	2.586	41	1.344	1.769	2.536
2016	5.454	2.449	39	1.381	1.843	2.191

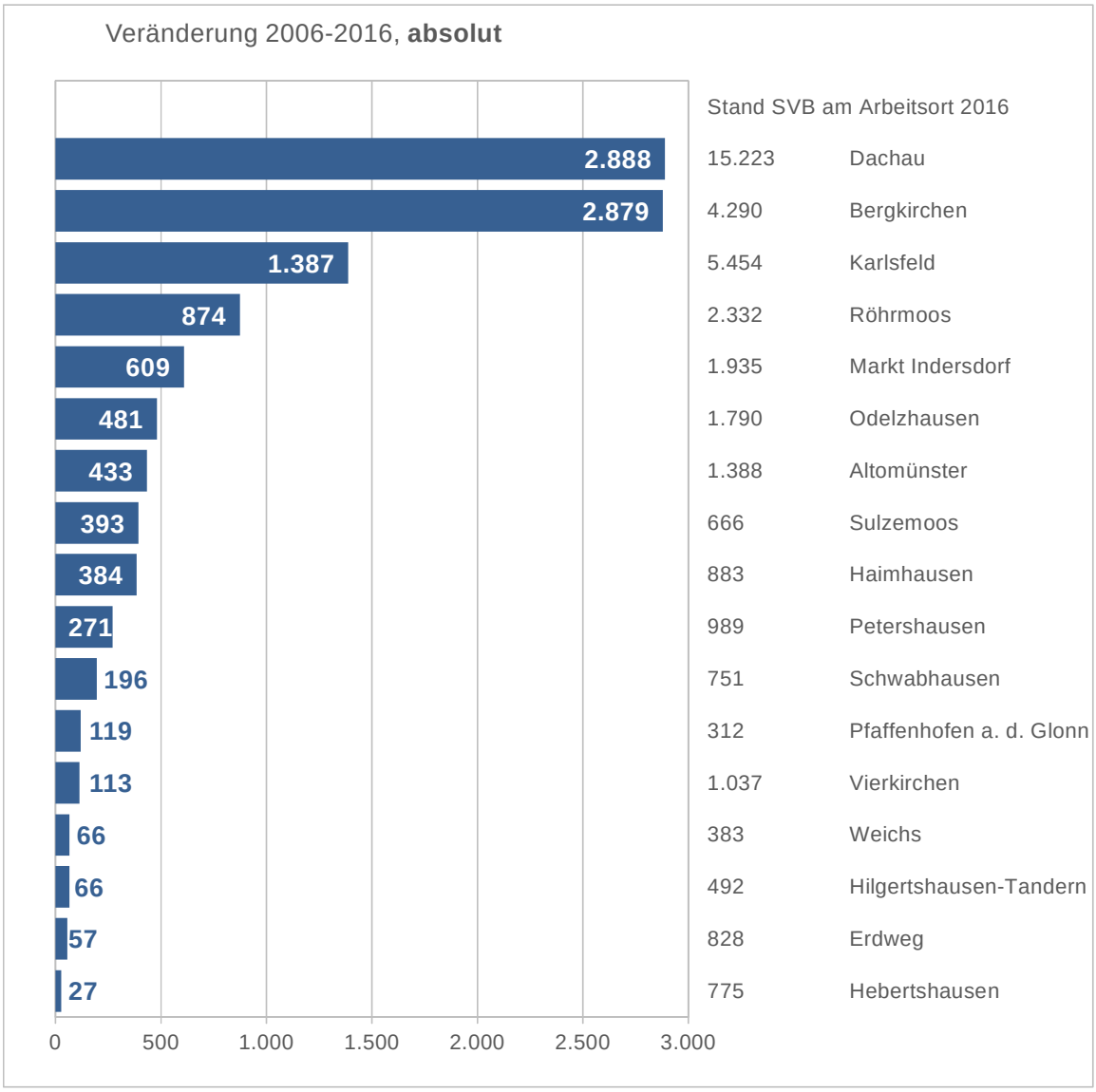
* Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in den Kommunen des Landkreises Dachau

Gemeinde Karlsfeld

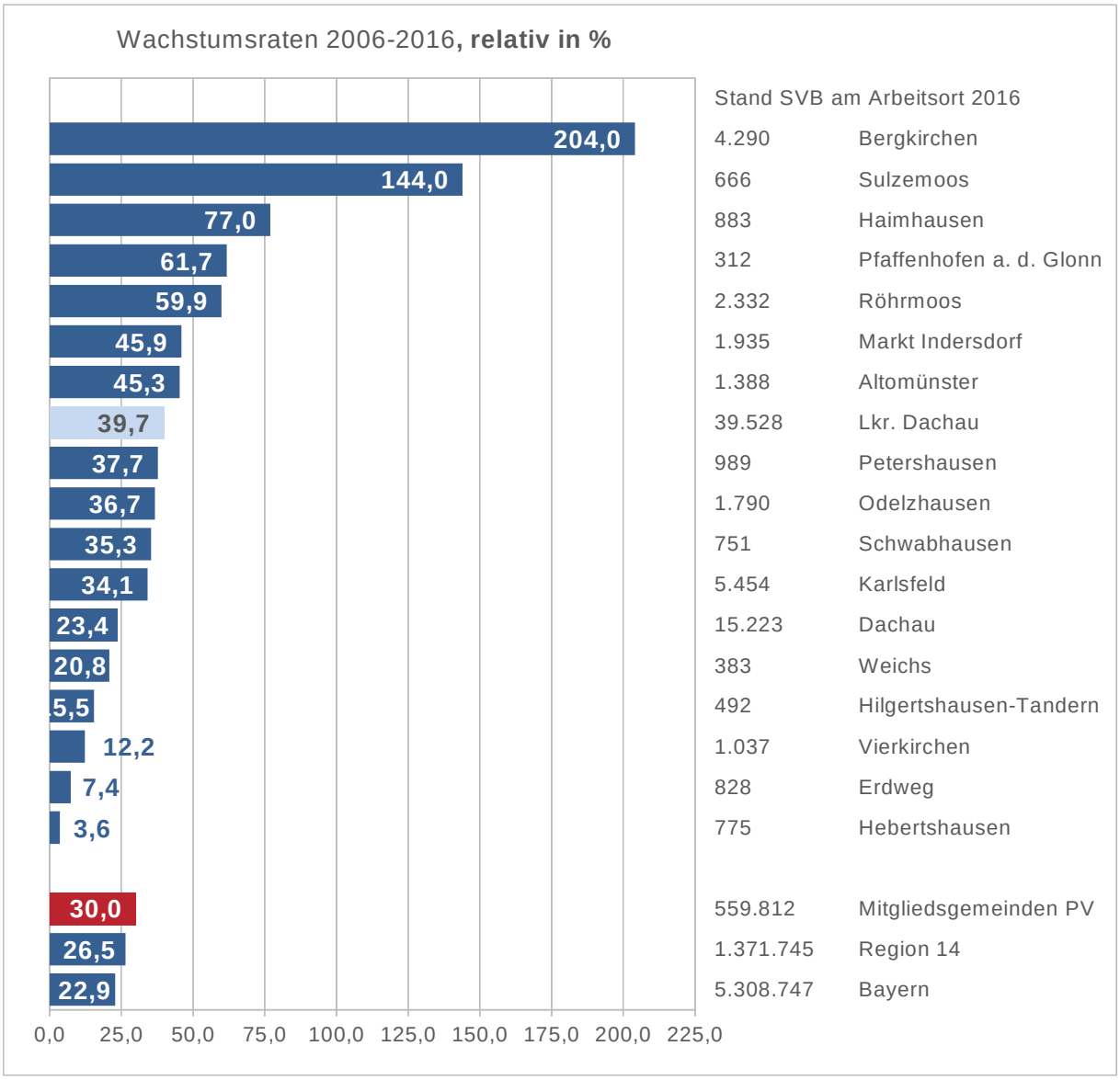


Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in den Kommunen des Landkreises Dachau

Gemeinde Karlsfeld

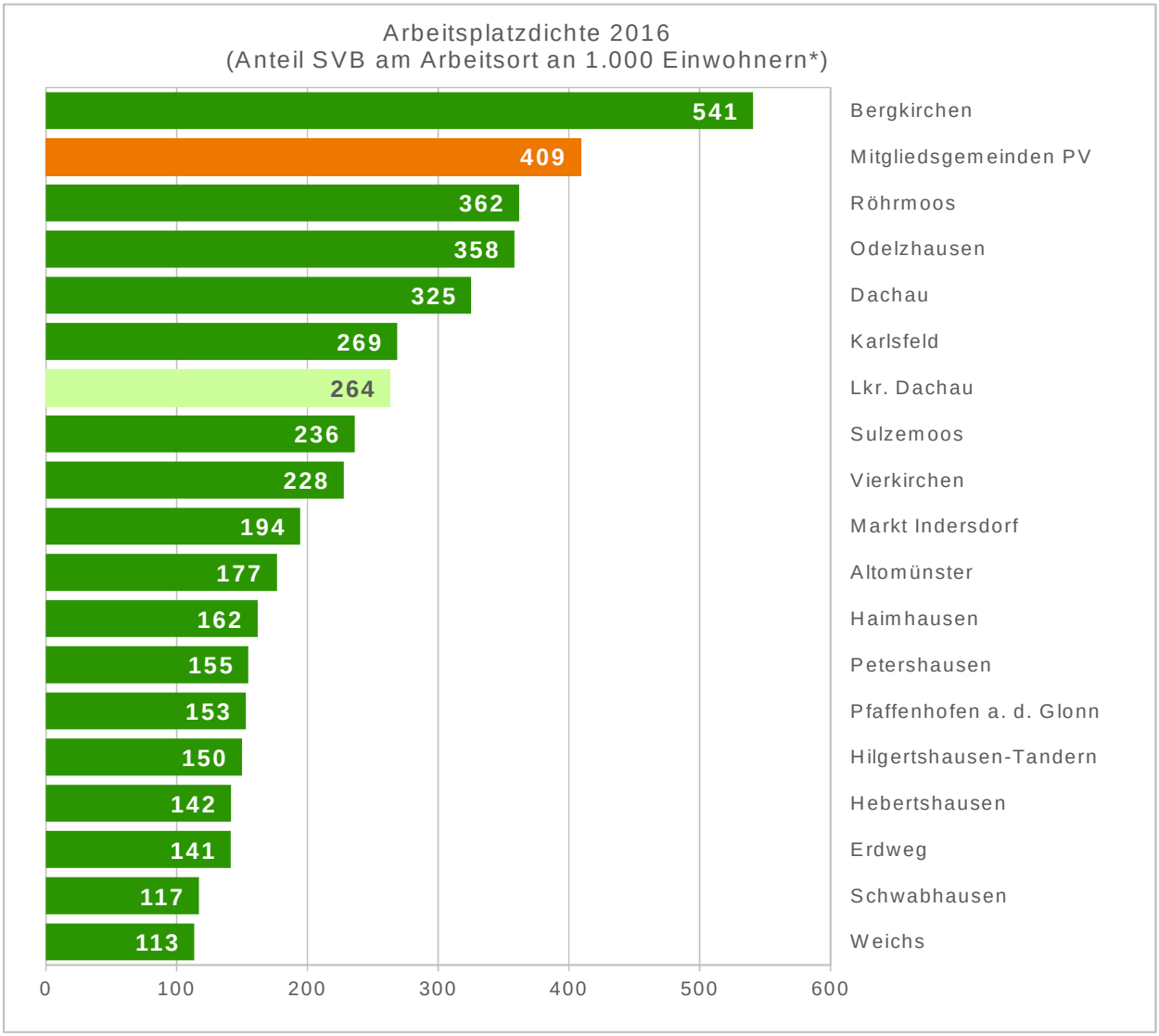


Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

4.2 Arbeitsplatzdichte in den Kommunen des Landkreises Dachau

Gemeinde Karlsfeld

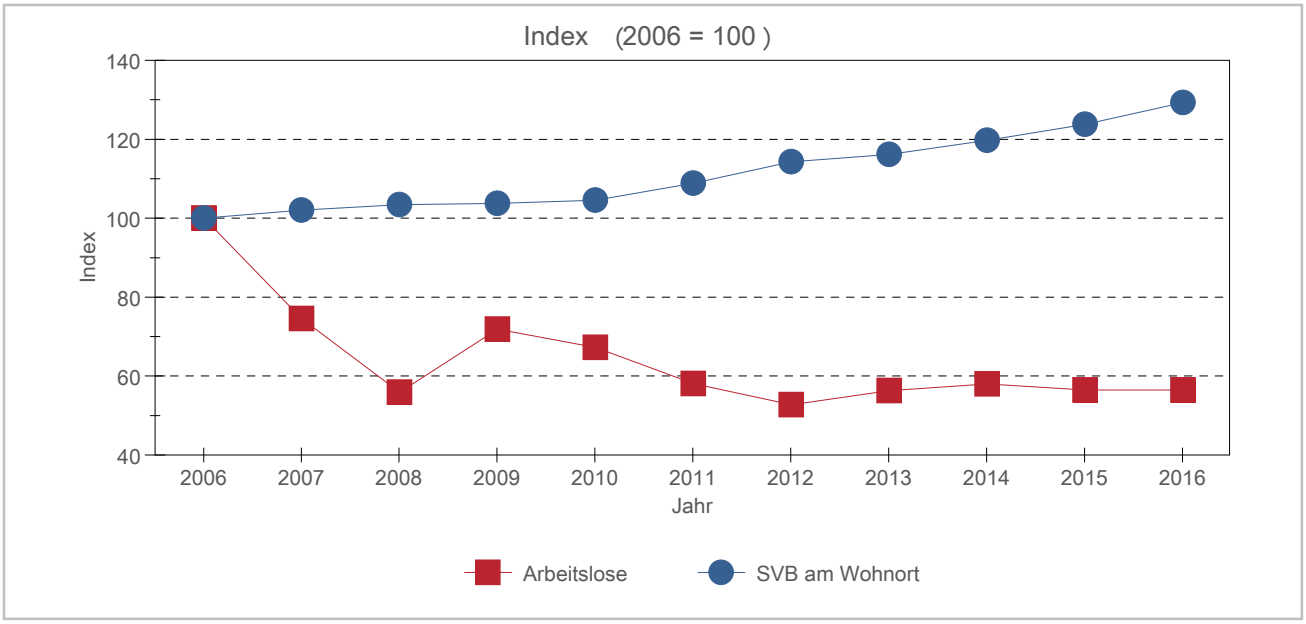


Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

4.3 Arbeitslose - Gemeinde Karlsfeld



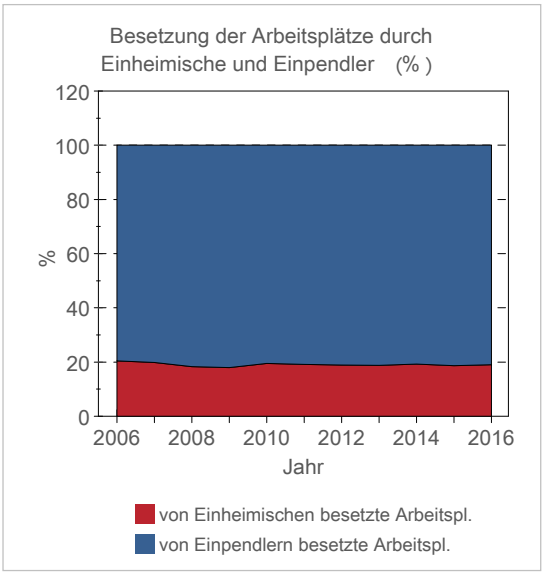
Jahr	Arbeitslose			SVB am Wohnort		Beschäftigtenquote	
	insg.	darunter		insg.	darunter Frauen	SVB am Arbeitsort Einwohner*	SVB am Wohnort Einwohner*
		Frauen	Jugendliche unter 25 J.				
2006	531	260	57	7.005	3.159	0,22	0,39
2007	396	197	50	7.148	3.206	0,24	0,39
2008	297	138	30	7.245	3.273	0,27	0,40
2009	382	151	47	7.267	3.295	0,28	0,40
2010	357	154	36	7.325	3.340	0,26	0,40
2011	308	144	35	7.623	3.469	0,27	0,41
2012	280	123	37	8.007	3.616	0,28	0,43
2013	299	142	11	8.137	3.698	0,29	0,43
2014	308	140	33	8.387	3.814	0,29	0,43
2015	300	135	32	8.670	3.947	0,28	0,43
2016	300	130	33	9.057	4.092	0,27	0,45

*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

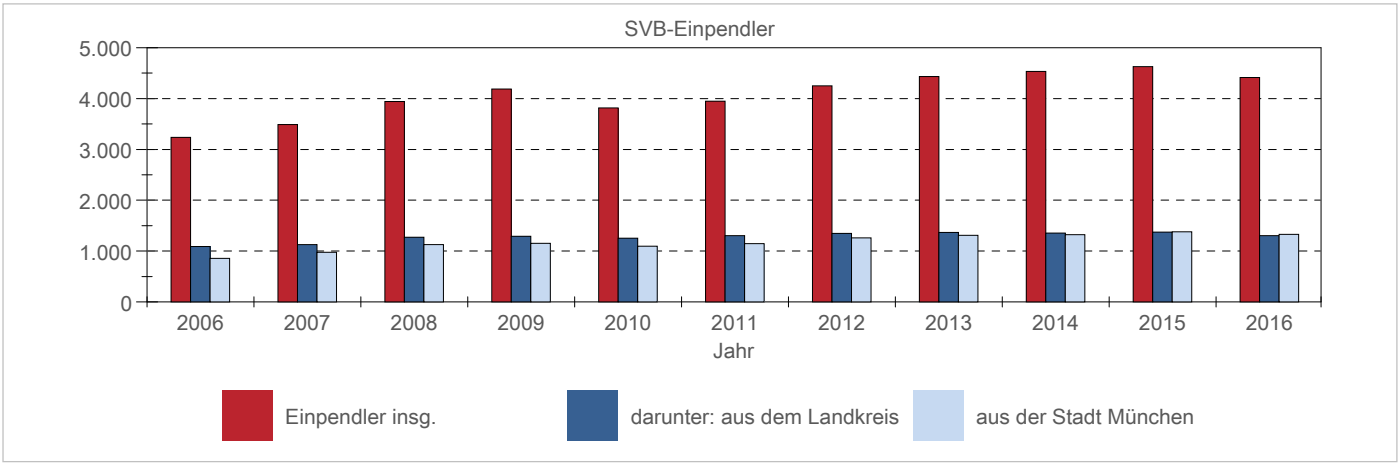
Quelle: Arbeitsagentur Nürnberg, Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

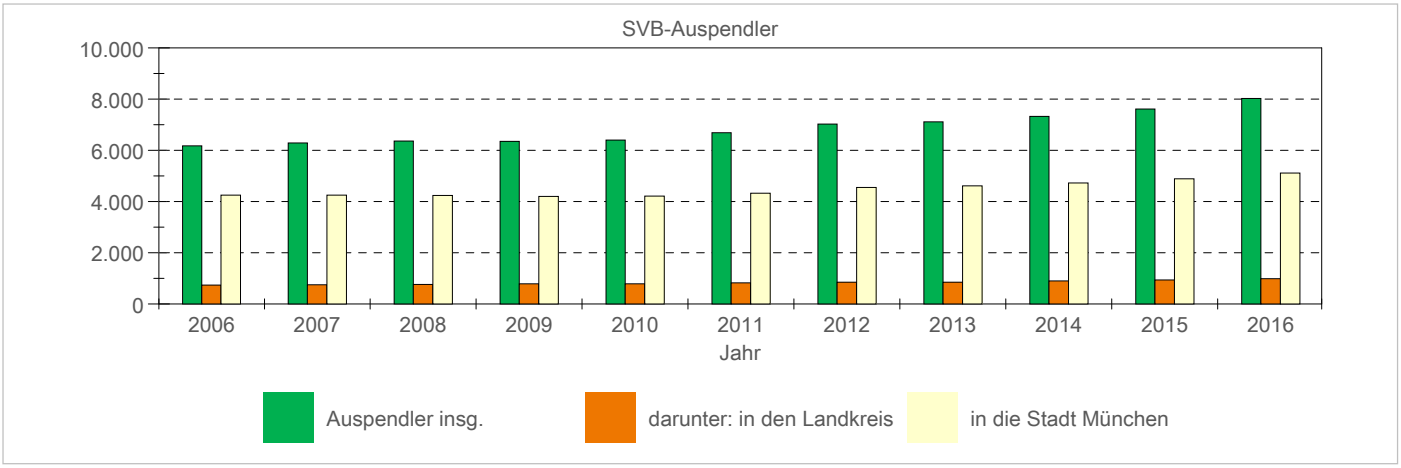
4. Arbeitsmarkt

4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler - Gemeinde Karlsfeld



Jahr	Einpendler			Auspendler		
	ins-gesamt	darunter aus dem Landkreis	aus Stadt München	ins-gesamt	darunter in den Landkreis	nach Stadt München
2006	3.238	1.092	857	6.176	739	4.246
2007	3.486	1.129	978	6.284	756	4.252
2008	3.942	1.272	1.130	6.362	759	4.239
2009	4.190	1.294	1.153	6.347	789	4.200
2010	3.814	1.253	1.094	6.405	785	4.212
2011	3.946	1.302	1.145	6.687	822	4.326
2012	4.249	1.346	1.257	7.020	844	4.555
2013	4.431	1.369	1.312	7.111	854	4.608
2014	4.531	1.351	1.325	7.328	904	4.722
2015	4.631	1.375	1.380	7.616	942	4.883
2016	4.415	1.303	1.328	8.021	987	5.109

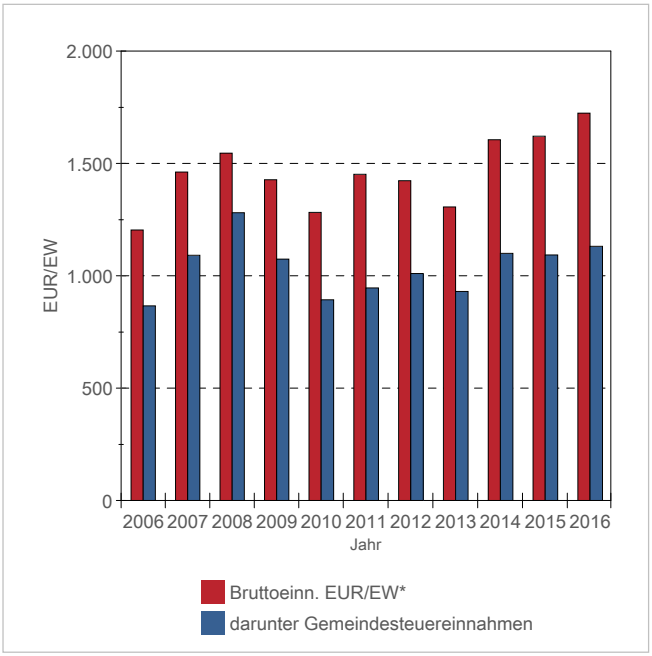


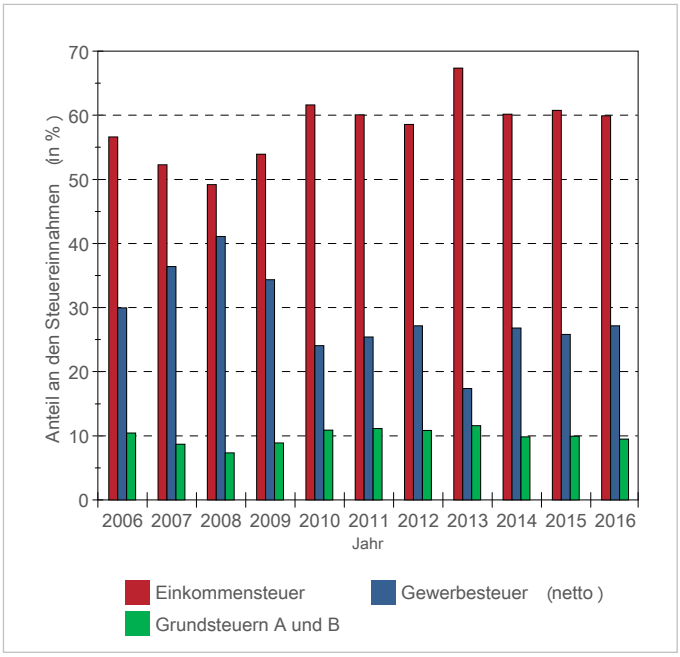


Quelle: Arbeitsagentur Nürnberg und Berechnungen PV

5. Öffentliche Haushalte

5.1 Gemeindesteuereinnahmen - Gemeinde Karlsfeld





Jahr	Bruttoein-nahmen im Verwaltungs-haushalt	darunter Gemeindesteuereinnahmen aus den Hauptsteuerarten							
		insgesamt		davon Einkommensteuer		Gewerbesteuer netto		Grundsteuern A und B	
	i.Tsd.€	i.Tsd.€	€/EW*	€/EW*	%	€/EW*	%	€/EW*	%
2006	21.835	15.710	866	490	56,6	259	30,0	90	10,4
2007	26.623	19.887	1.091	570	52,3	397	36,4	95	8,7
2008	28.107	23.289	1.281	630	49,2	526	41,1	94	7,4
2009	25.998	19.564	1.074	579	53,9	369	34,3	96	8,9
2010	23.459	16.334	893	550	61,6	215	24,1	97	10,9
2011	27.122	17.666	945	568	60,1	240	25,4	105	11,1
2012	26.449	18.759	1.010	591	58,6	274	27,2	109	10,8
2013	24.763	17.638	931	627	67,3	162	17,4	108	11,6
2014	31.005	21.245	1.100	662	60,2	295	26,8	108	9,9
2015	32.584	21.950	1.092	664	60,8	282	25,8	109	10,0
2016	34.992	22.959	1.131	678	59,9	307	27,2	107	9,5

*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

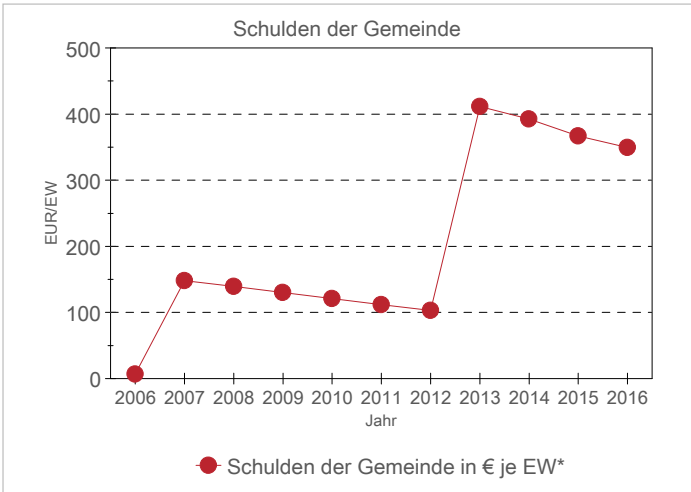
Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

5. Öffentliche Haushalte

5.1 Gemeindesteuereinnahmen in den Kommunen des Landkreises Dachau Gemeinde Karlsfeld

Landkreis Gemeinden	Gemeindesteuereinnahmen 2016			
	€ pro EW*	Veränd. gegenüber Vorjahr	darunter in % Eink.st.	Gew.st. (netto)
Bergkirchen	1.455	-39	46,9	41,0
Odelzhausen	1.374	298	46,4	41,7
Pfaffenhofen a. d. Glonn	1.340	360	40,4	50,4
Vierkirchen	1.270	83	54,1	35,2
Dachau	1.224	70	55,6	31,8
Karlsfeld	1.131	38	59,9	27,2
Sulzemoos	1.118	-91	58,5	29,4
Erdweg	1.112	-52	56,4	33,9
Petershausen	1.109	45	63,6	24,6
Haimhausen	1.097	-23	68,6	19,6
Markt Indersdorf	1.063	139	61,4	25,7
Hebertshausen	988	30	71,9	14,5
Schwabhausen	963	39	71,5	16,7
Altomünster	904	59	63,4	24,2
Hilgertshausen-Tandern	904	85	66,4	21,5
Weichs	898	72	71,9	16,1
Röhrmoos	874	37	74,3	13,5
Landkreis Dachau im Durchschnitt der kreisangehörigen Kommunen	1.107	60	60,4	29,9

5.2 Schulden der Gemeinde



Jahr	Schulden der Gemeinde in Tsd. €	Schulden der Gemeinde in € je EW*
2006	124	7
2007	2.700	148
2008	2.538	140
2009	2.375	130
2010	2.211	121
2011	2.053	112
2012	1.916	103
2013	7.796	411
2014	7.584	393
2015	7.369	367
2016	7.101	350

*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

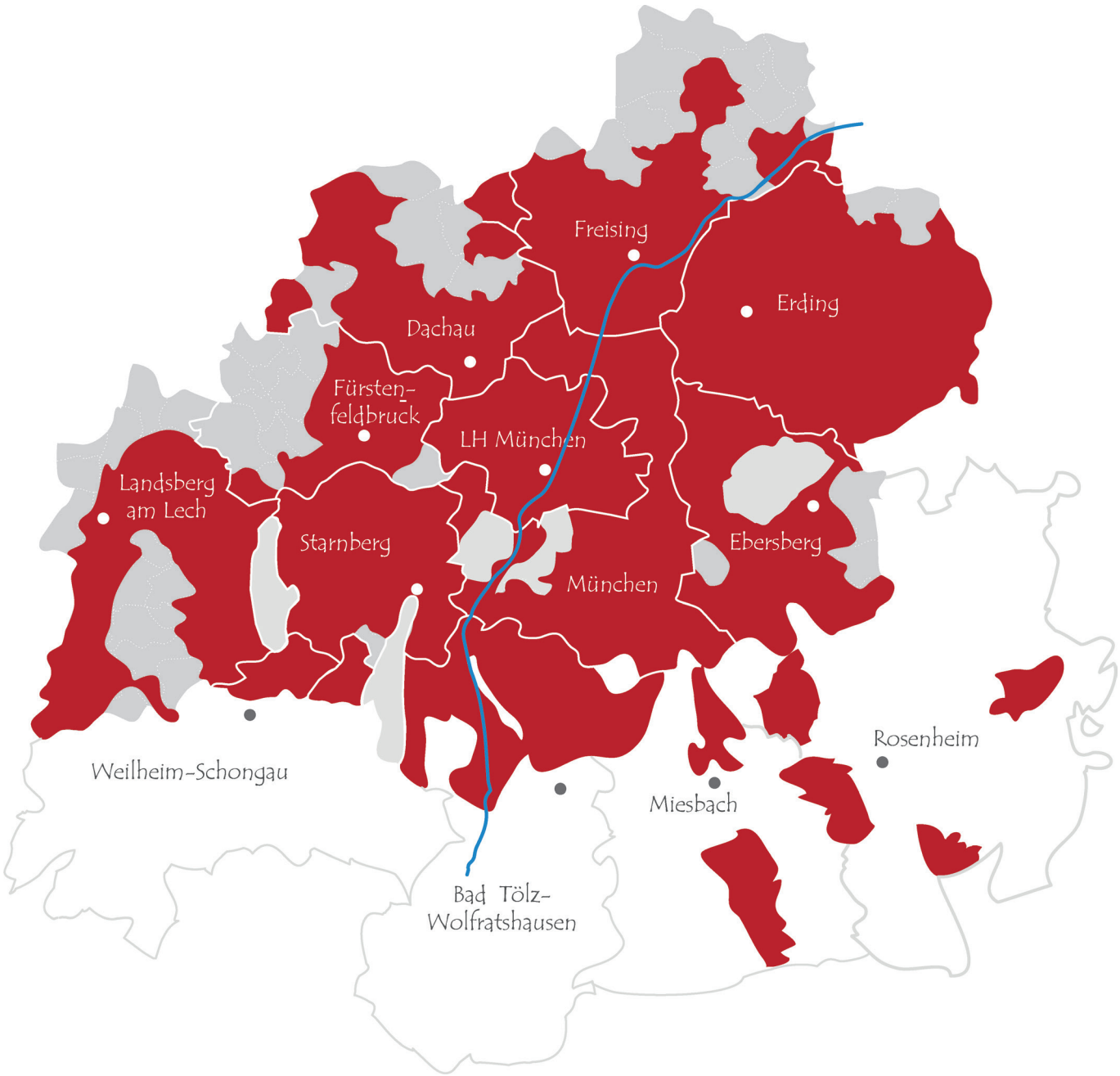
Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

5. Öffentliche Haushalte

5.3 Einnahmen durch Grundsteuern A und B in den Kommunen des Landkreises Dachau

Gemeinde Karlsfeld

*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

Mitglieder des Planungsverbands Äußerer Wirtschaftsraum München 2017