

**Gemeinde Karlsfeld  
Bebauungsplan Nr. 82  
mit integriertem Grünordnungsplan  
"Karlsfeld West"**

**3. Änderung Teil Ost / Sondergebiet  
Stand 10.04.2013  
Planteil 3**

Bestandteile des Bebauungsplanes:

Planteil 1 Bebauungsplan  
Planteil 2 Satzung  
Planteil 3 Höhenplan  
Begründung

Satzungspräambel

Die Gemeinde Karlsfeld erlässt aufgrund §2 Abs. 9 und §10 Baugesetzbuch BauGB, Art. 81 der Bayerischen Bauordnung -BayBO- und Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern -BauGO- diesen Bebauungsplan als Satzung.

Flurstücke:

1061/202, 1057/11, 1057/4, 1057/9, 1062/4, 1063/3, 1064, 1064/4, 1064/5, 1064/7, 1064/8, 1064/10, 1064/11, 1064/12, 1064/13, 1064/14, 1063/9, 1063

Planfertiger

Bebauungsplan:  
lauber+zottmann architekten gmbh  
sandstrasse 33  
80335 münchen  
Tel. 089-520565-0  
Fax. 089-520565-55  
e-mail: 120@lauberzottmann.de

Grünordnungsplan:  
LUSKA FREIRAUM GMBH  
Sudetenlandstraße 75/77  
85221 Dachau  
Tel. 08131-29771-0  
Fax. 08131-29771-11  
e-mail: info@luska-freiraum.de

Kartengrundlage:  
Digitale Flurkarte (DFK), Geobasisdaten  
Copyright Bayerische Vermessungsverwaltung (www.geodaten.bayern.de)

